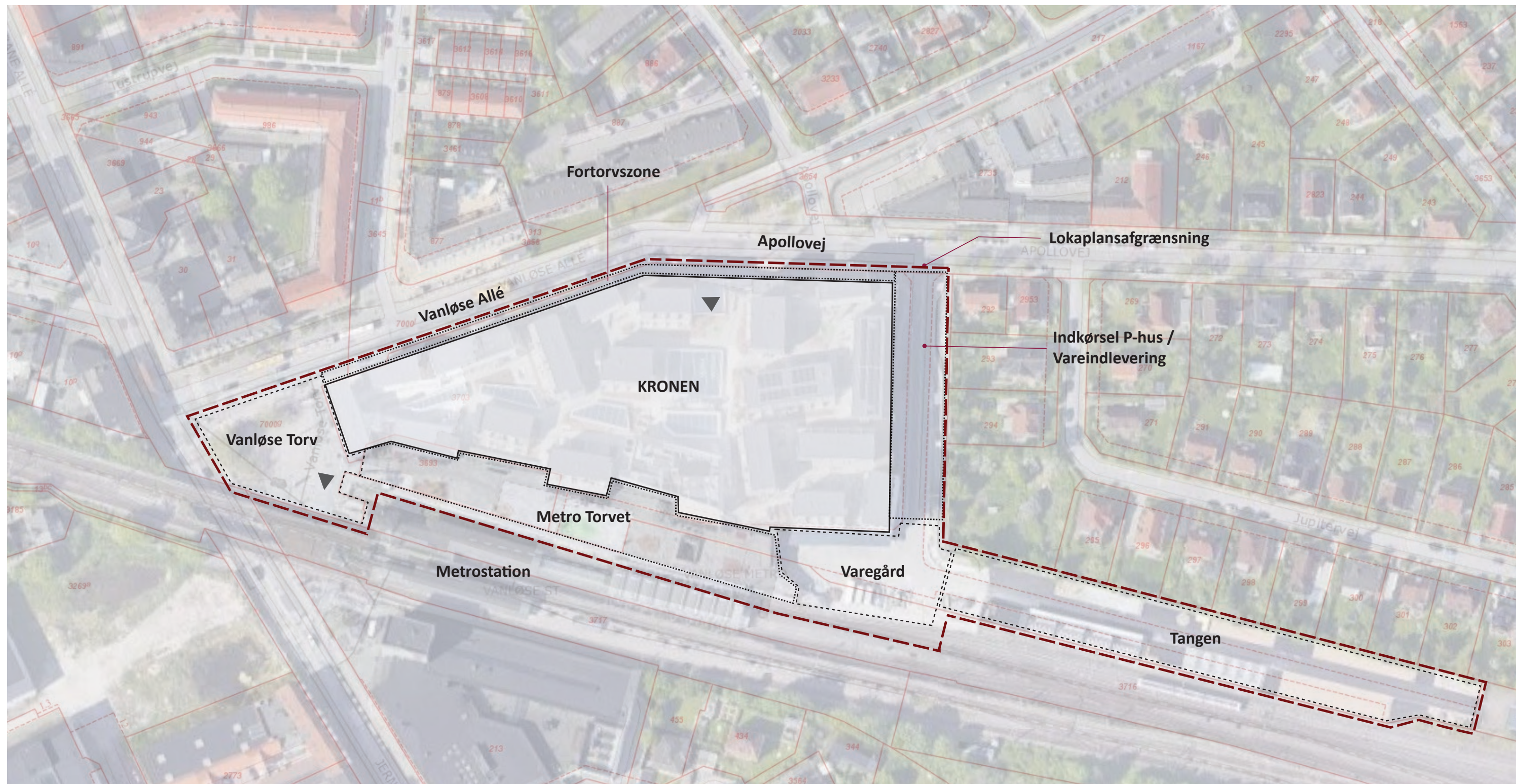


# KRONEN – revitalisering af Center og Metrotorv





## SITUATIONSPLAN - NUVÆRENDE FORHOLD

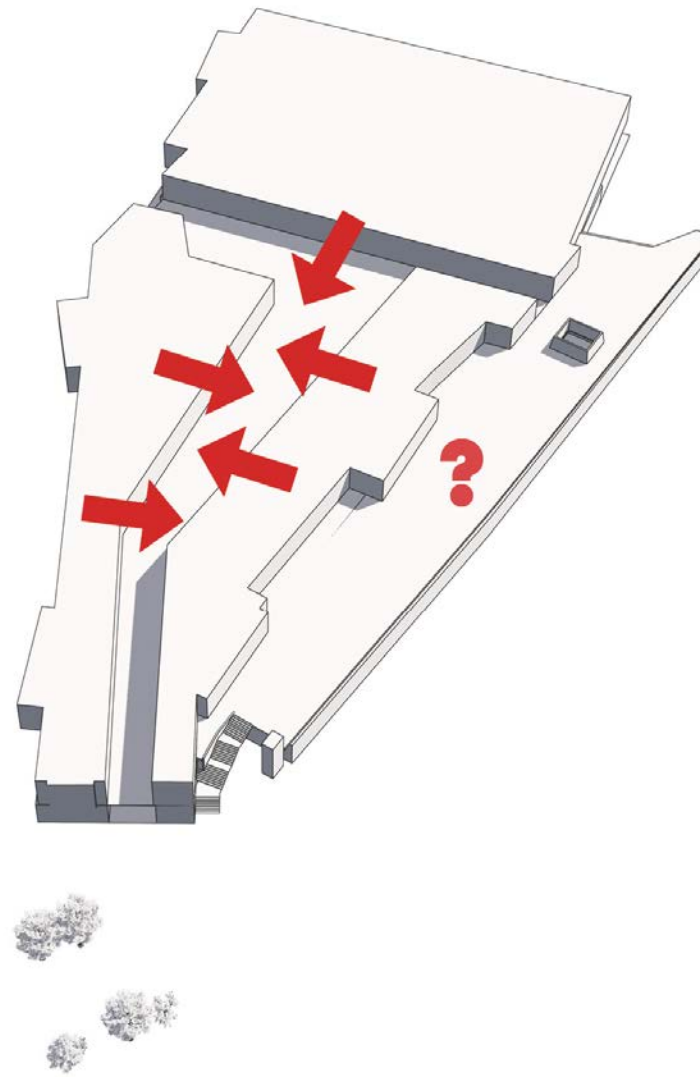


Vi er i dialog med Københavns Kommune om ombygningen, der vil gennemgå den sædvanlige byggesagsbehandling og en lokalplansproces med nabohøringer. Vi glæder os til at høre jeres gode ideer til projektet.



## INTRODUKTION

#1



I dag er funktionerne i Kronen indadvendte, og der genereres ingen oplagt trafik fra stueetagen til butikkerne på 1. sal.

## INTRODUKTION

#2



Den nye hævede terrasse, kaldet Metrotorvet, vil indeholde solrige opholdsarealer med salgskoder, petanquebaner, smukke grønne bede, et meget stort legeområde, områder for fitnessstræning og en mindre musikscene.



## INTRODUKTION

#3

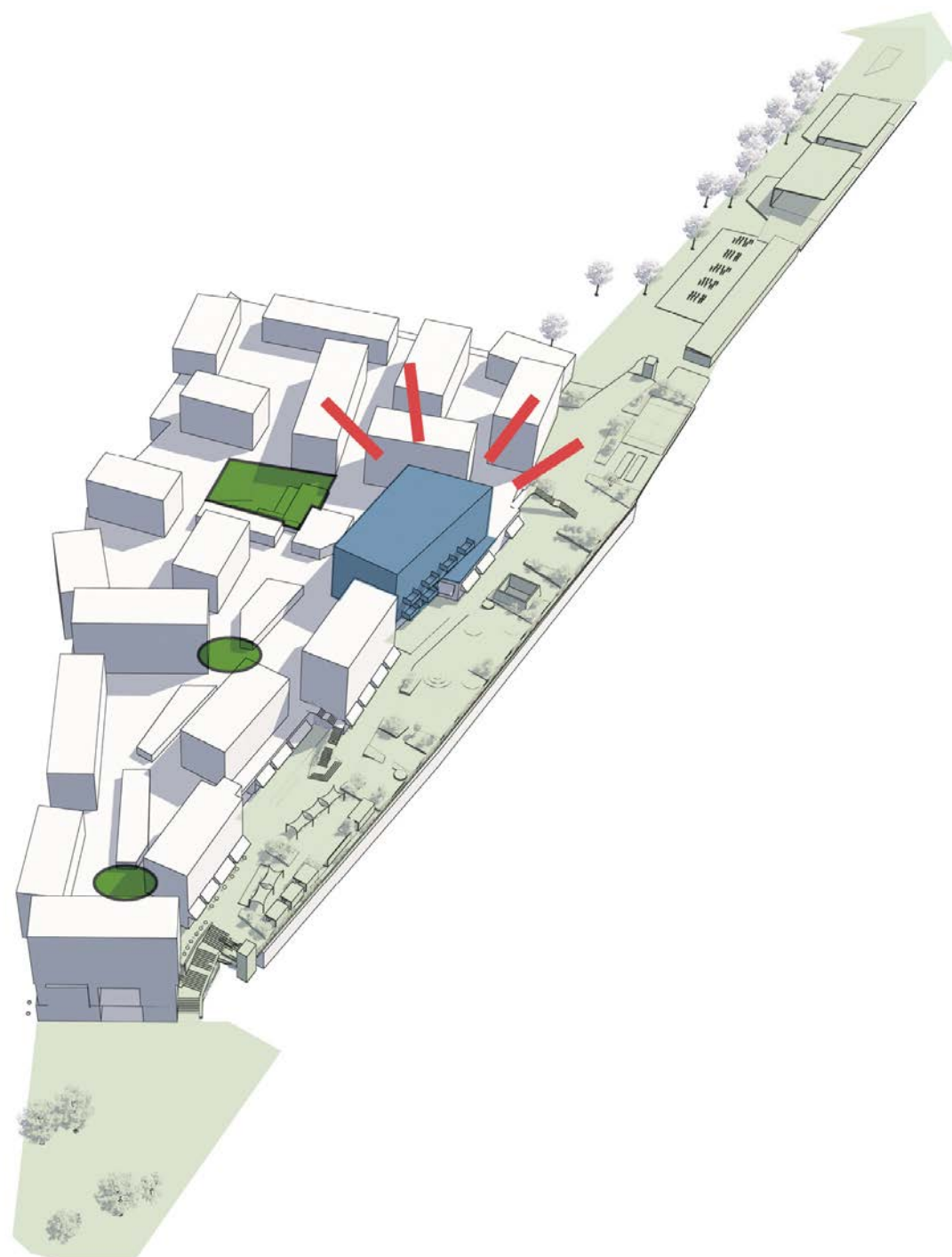


Butikkerne på 1. sal åbnes op imod Metrotorvet med udeservering, fitness, lege- og sportsplads. På den måde bliver Metrotorvet en rekreativ udvidelse af centrets areal, samt udeareal for spisestederne på 1. sal.



## INTRODUKTION

#4



På taget af Kronen etableres boliger hvor fitnesscenteret er beliggende i dag. En ny stor trappe med elevator vil skabe forbedret adgang fra Metrotorvet til Tangen og med muligheden for at skabe en sti-forbindelse helt til Flintholm Station, og Tangen aktiveres med attraktive funktioner som vil kunne skabe tryghed og liv på området.

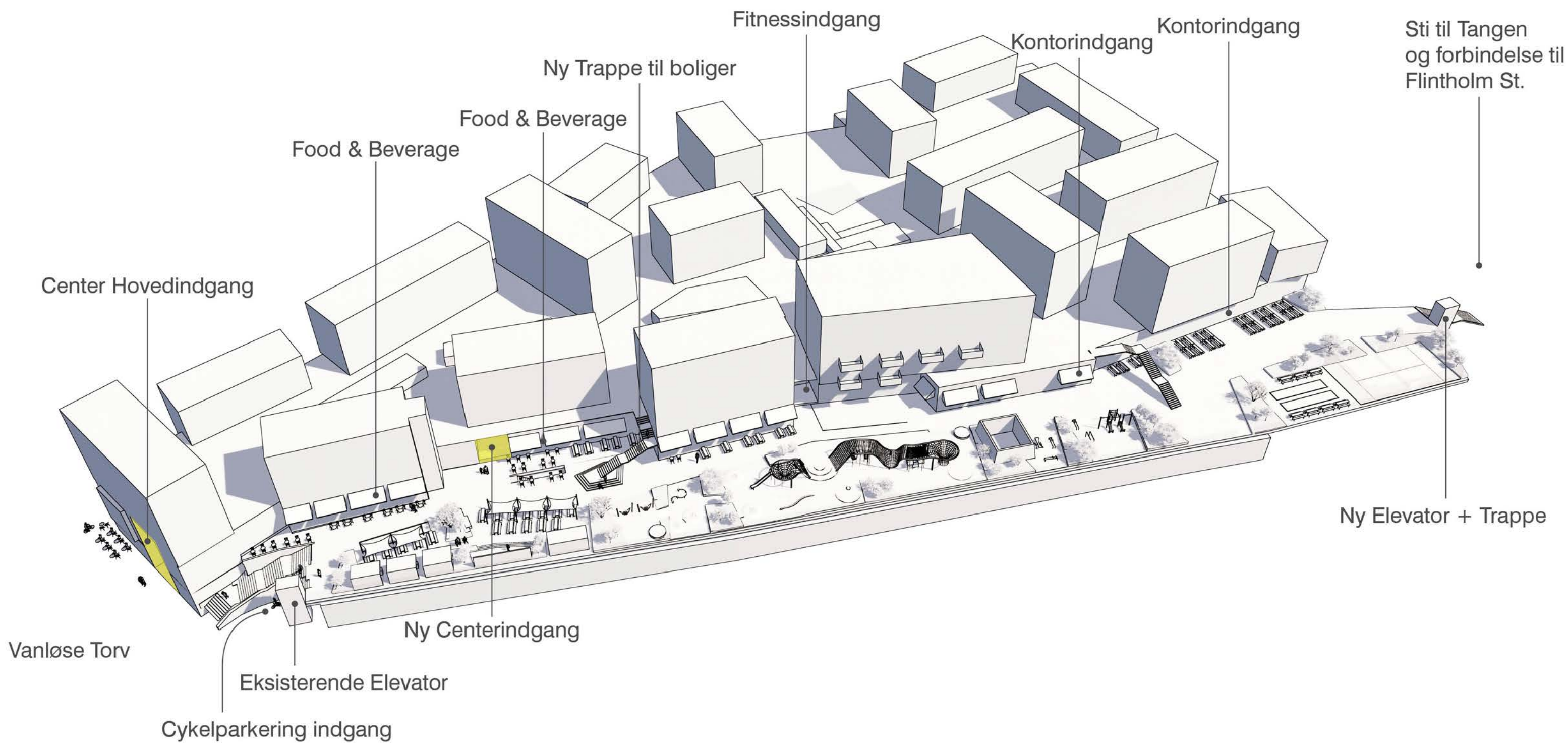


# VISUEL FORBINDELSE FRA VANLØSE TORV



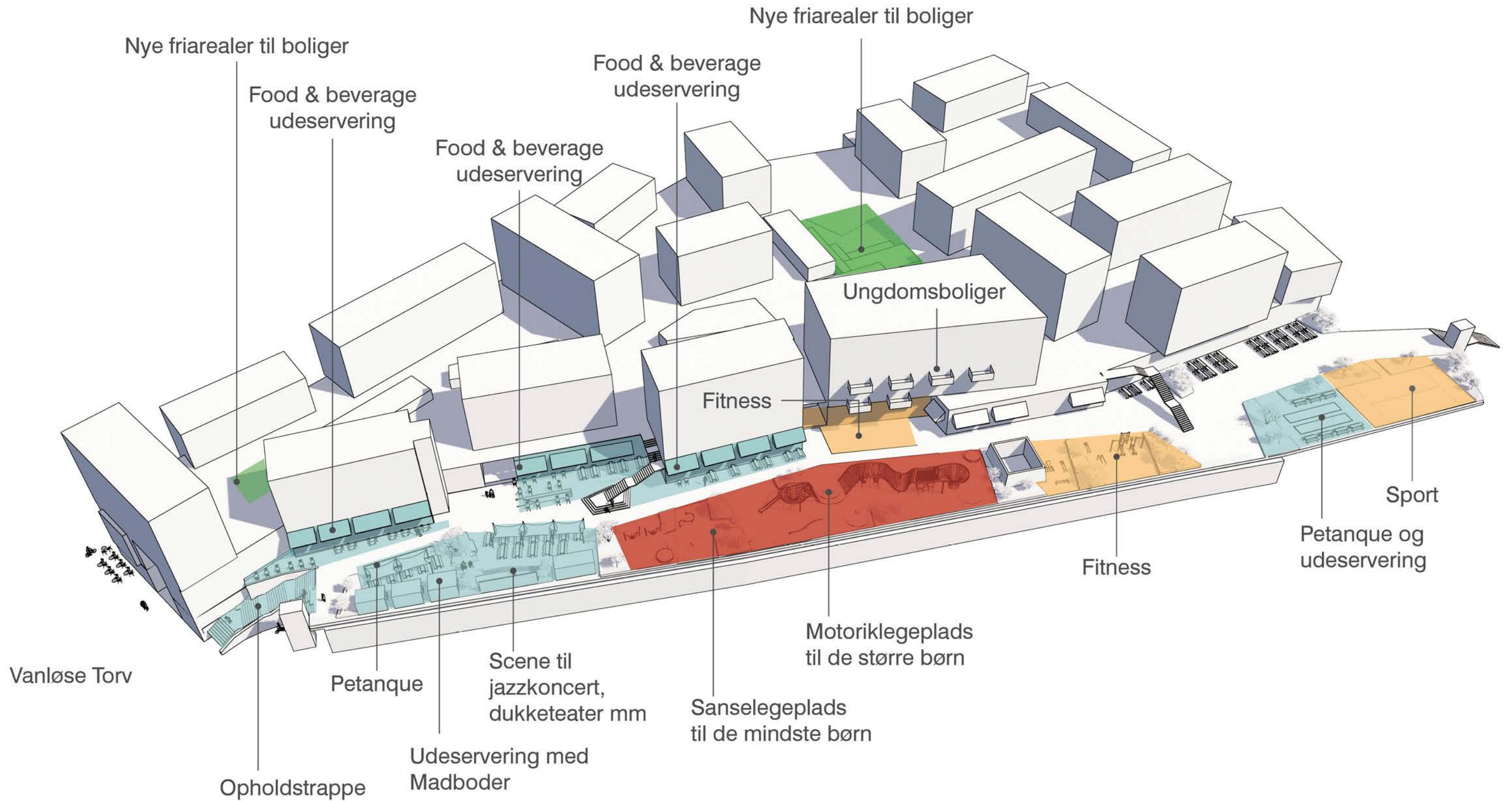


# DISPONERING



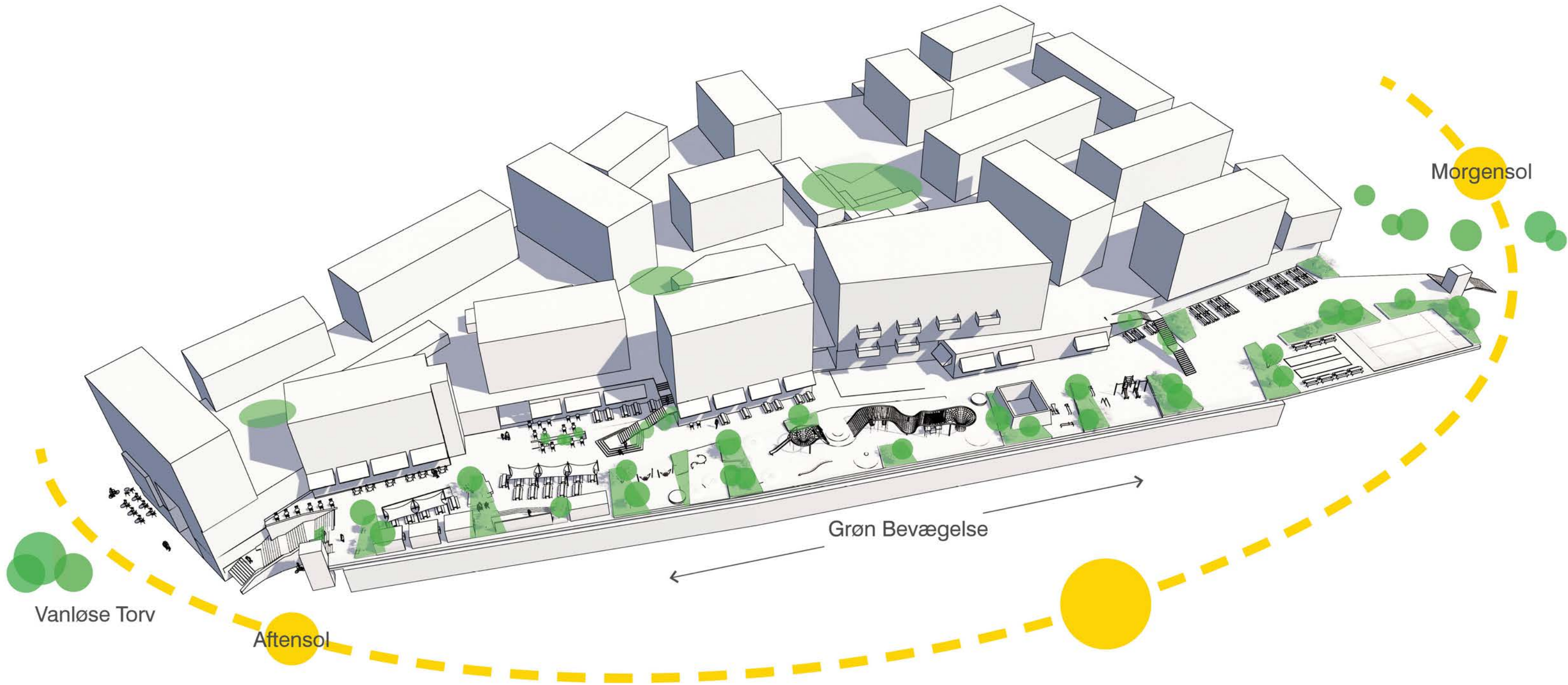


## NYE MØDESTEDER





# DET GRØNNE ELEMENT







Motorikbane

Grønt åndehul med  
siddepladser

Balancebom

Rutchebane

Trampolin

Grønt åndehul med siddepladser

Trampolin

Sansegynge

Spiseområde - udeservering

Forløb af balancekugler

Salgsbod - ginsmagning, specialøl, miniburger

Spiseområde - udeservering

Scene til dukketeater, jazzkoncert, torsdagstango, talentshow,  
julemarked, banko, krybbespil

Grønt åndehul med siddepladser

Salgsbod - tortillas, brændte mandler, naturvin

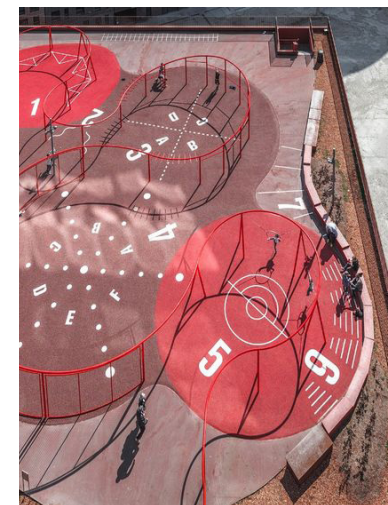
Spiseområde - udeservering

Salgsbod - candy floss, is, doughnuts, bubble tea

Salgsbod - markedsdag,  
smykebod, strik og gin

Siddetrappe

Ny åben trappeforbindelse til Vanløse Torv





”

*En lørdag eftermiddag på det nye Metrotorv.....*





## SITUATINSPLAN



”

*Vores ambition er at skabe en bymidte, som Vanløse-borgerne har lyst til at engagere sig i. Det indebærer, at vi skal skabe gode og spændende tilbud, så borgerne får en række grunde til at besøge og opholde sig på Kronen.*

*Rasmus Meyhoff,  
udviklingsdirektør hos NREP.*





”

Centeret får et løft i udvalgte områder i stueetagen, men den største forandring vil ske på centrets 1. sal.







*Udvalgte lejemål kan åbnes sig mod Apollovej med cafe-udsalg så denne side af centeret vil fremstå imødekommende og aktiv.*





”

En af hovedattraktionerne vil være den kæmpestore legeplads designet til at skabe fantasifuld leg både for de helt små og for større børn. I forlængelse af legeområdet indrettes et udendørs træningsområde for voksne.



1. SAL



# TAGET - OVENLYS OG FLERE BOLIGER





## TAGET - FLERE BOLIGER OG NYE MØDESTEDER





”

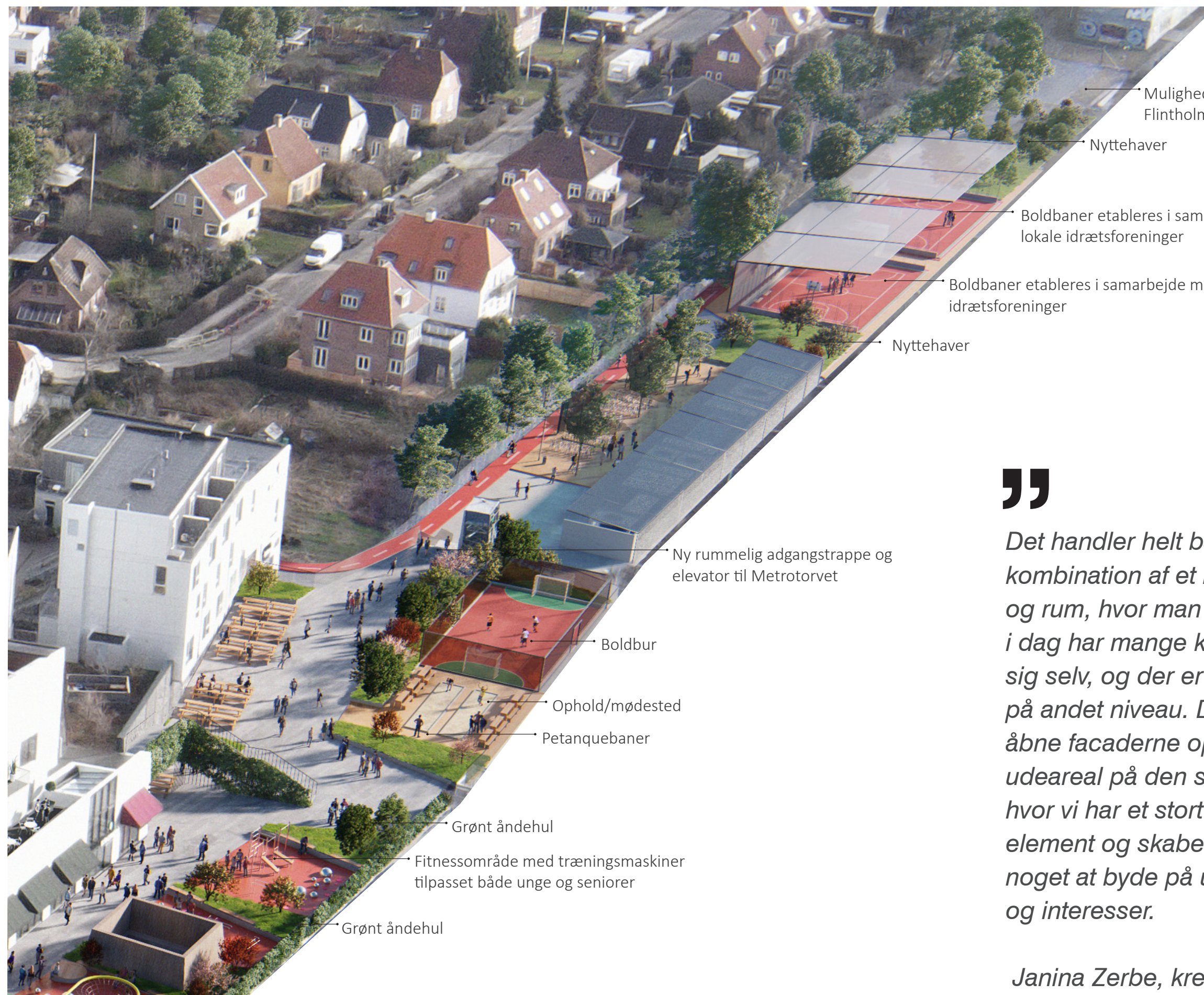
*Tanken er at etablere nyttehaver og grøn beplantning og at gå i dialog med lokale idrætsforeninger om at anlægge boldbaner, så tangen bliver et levende og frodigt sted til gavn for lokalmiljøet.*



## TANGEN







Mulighed for fremtidig stiftforbindelse til Flintholm Station

Nyttehaver

Boldbaner etableres i samarbejde med lokale idrætsforeninger

Boldbaner etableres i samarbejde med lokale idrætsforeninger

Nyttehaver

Ny rummelig adgangstrappe og elevator til Metrotorvet

Boldbur

Ophold/mødested

Petanquebaner

Grønt åndehul

Fitnessområde med træningsmaskiner tilpasset både unge og seniorer

Grønt åndehul

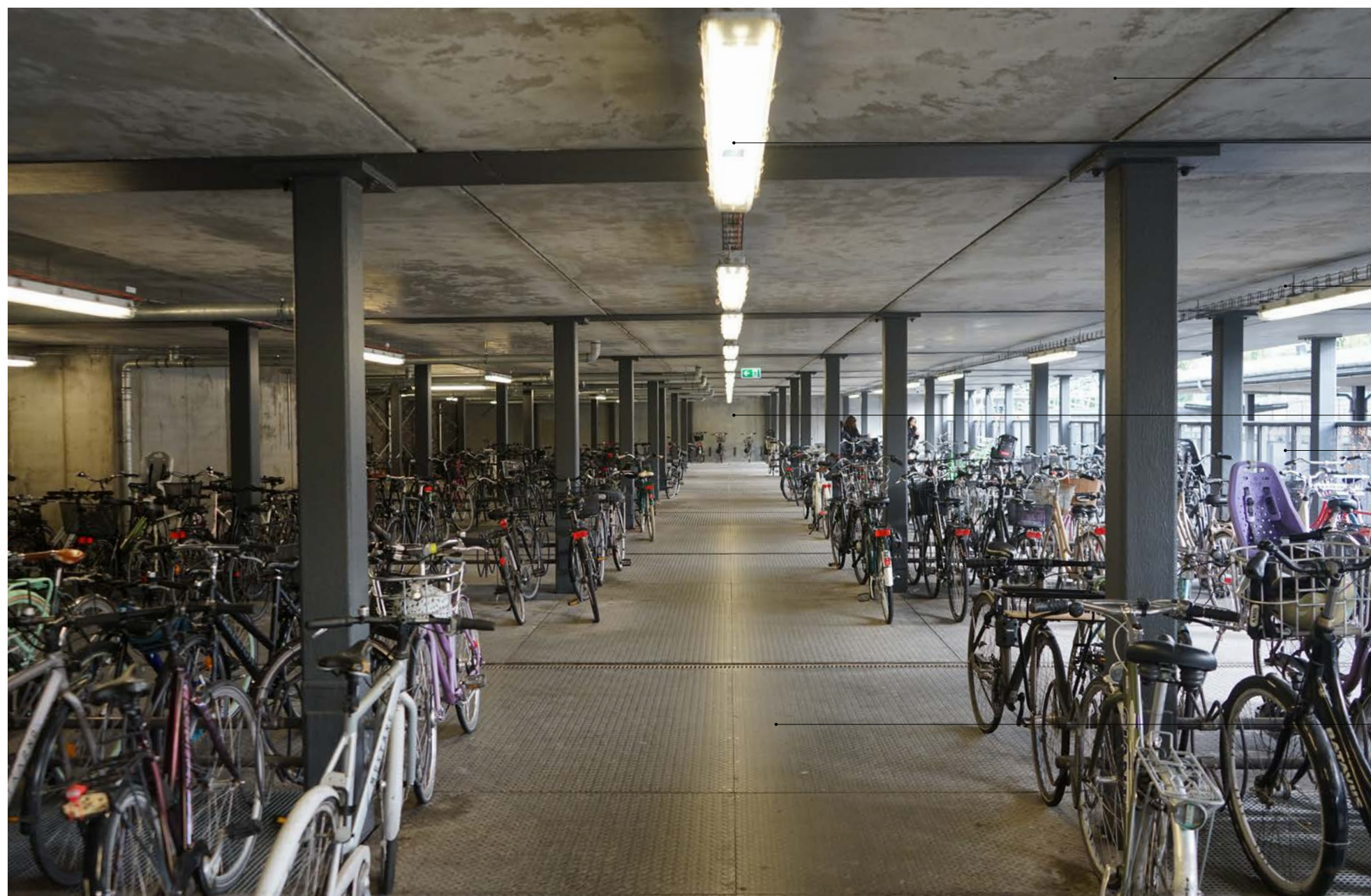
”

*Det handler helt basalt om at skabe en kombination af et naturligt flow, relevante funktioner og rum, hvor man har lyst til at slå sig ned. Kronen i dag har mange kvaliteter, men det lukker sig om sig selv, og der er ingen oplagt trafik til butikkerne på andet niveau. Det bliver der lavet om på ved at åbne facaderne op og skabe et alsidigt rekreativt udeareal på den sydvendte, hævede terrasse, hvor vi har et stort fokus på at fremme det grønne element og skabe et mødested i byen, der har noget at byde på uanset alder og interesser.*

*Janina Zerbe, kreativ partner i KHR Architecture.*



## CYKELPARKRING - EKSISTERENDE FORHOLD



Det ubehandlede betonloft reflekterer ikke dagslyset og giver rummet en utilsigtet rå karakter

Belysningen er udelukkende praktisk og giver kun lys nedadrettet i rummet

Synlige kabelbakker bidrager til det sparede udtryk

Bagvægge i rå beton reflekterer ikke dagslyset videre ind

Værn mod bane giver en indespærret fornemmelse og tager dagslys

Mørkegrå stålplader på gulv reflekterer ikke dagslyset ind og giver rummet en utilsigtet rå karakter



## CYKELPARKRING - FORSLAG TIL NDVENDIG RENOVERING



Farver og lys som wayfinding element



Indbydende reklamer på væg kan lede mod centerindgang



OPTION: Loftet males i en klar, lys farve for at spejle dagslyset længere ind i rummet og for at give rummet varme. Endelig farve besluttet i samråd med DSB, hvis DSB/NREP bliver enige om at udføre dette.

Eksisterende belysning bibeholdes

Vægge kan beklædes med folie med indbydende reklamer for centeret. Disse vil kunne forstærke forbindelse mellem cykel-P og centerindgang

Eksisterende værn bibeholdes

OPTION: Farve fra wayfinding på forplads fortsættes på søjler i cykel-parkering. Endelig farve besluttet i samråd med DSB, hvis DSB/NREP bliver enige om at udføre dette.



