

Weil es niemals nur ein Dach ist!



BMI

BRAMAC

Steildach oder Flachdach –
wählen Sie Ihr Traumdach!

bmigroup.com/at

Weil es niemals nur ein Dach ist!

DIE ZUKUNFT GEMEINSAM MEISTERN

Sehr geehrte Bramac KundInnen!

Zusammenhalt, Vertrauen und Innovationsbereitschaft sind die Tugenden unserer Zeit. Daher sehen wir es von BMI als unsere tägliche Pflicht, die Welt mit unseren Produkten und Leistungen zu einem angenehmeren Ort zu machen. Denn ein modernes Dach bedeutet nicht nur Schutz und Sicherheit für viele Jahrzehnte, sondern lässt sich auch in einen zusätzlichen Lebensraum, einen Spielplatz, einen Garten oder eine Quelle für erneuerbare Energie verwandeln.

In Zeiten großer Veränderungen müssen wir mutig nach vorne blicken und selbstbewusst handeln. Mit unseren Steil- und Flachdachlösungen sind wir offen für jeden Ihrer Wünsche und bringen uns mit der nachhaltigen Kompetenz globaler Erfahrungswerte ein. Ob Sie sich für den Ausbau Ihres Dachbodens, ein Gründach oder eine Photovoltaik-Anlage (PV) entscheiden – wir sind Ihr zuverlässiger Partner.

Wenn Sie sich auf Ihrem Dach eine effektive Stromquelle für saubere, unabhängige und preisstabile Energie schaffen wollen, bietet BMI eine große Vielfalt. Am Steildach ist die Kombination des topmodernen Dachsteins Bramac Tegalit mit dem Bramac Photovoltaik Premium-System die innovativste Lösung. Herausragend dabei ist, dass die PV-Module anstelle von Dachsteinen in das Dach integriert werden, wodurch sich ein vollkommen geradliniges, harmonisches Deckbild ergibt. Das Bramac Photovoltaik InDaX®-System ist eine weitere hochwertige Indachlösung von BMI, welche sich in Dächer mit allen gängigen Dachsteinen und Dachziegeln integriert.

Auch auf den Flachdächern von BMI Villas lassen sich PV-Anlagen in verschiedensten Formen und Größen installieren, womit Sie ebenfalls einen wichtigen Beitrag zu ökologischer Energiegewinnung leisten.

Lassen Sie uns gemeinsam an jener Zukunft arbeiten, die wir uns alle vorstellen. Und wenn Sie sich durch unsere Produkte und Projekte inspiriert fühlen, freuen wir uns sehr.

Herzlichst



Dr. Michael Utvary
Generaldirektor BMI Österreich



Prok. Thomas Schöffler
Vertriebsdirektor BMI Österreich



Inhaltsverzeichnis

04

ÜBERSICHT

Inhaltsverzeichnis	04
--------------------	----

07

BRAMAC DACHSTEINE

Die erste Wahl für nachhaltiges Bauen.	08
Die einzigartigen Bramac Vorteile	10
Protector Plus. Bramac High-Tech Oberfläche.	14
Unsere Modelle auf einen Blick!	16
Dachsanierung leicht gemacht. Mit der BMI Aerlox Technologie.	18
Bramac Aerlox Classic Ultra	20
Bramac Classic ✕	28
Bramac Montero ✕	38
Bramac Tegalit	44
Bramac Markant	54
Bramac Donau	64
Bramac Adria	68
Bramac Dolomit	74
Bramac Reviva	78
Bramac 7° DachSystem	82
Bramac Max	88

93

BRAMAC DACHSYSTEMTEILE

So wird Ihr Dach komplett	94
---------------------------	----

97

BMI DICHTDACH

DichtDach Contur	98
DichtDach Alpin	106
DichtDach PM-Schindeln	108



112

BMI LICHTDACH

LichtDach Fastlock®UNI	112
------------------------	-----

115

BRAMAC DÄMMUNG

Bramac Thermazone – das Energiesparplus für jedes Dach.	116
---	-----

117

BMI FLACHDACH

Flachdach – das Fundament für Ihre Ideen	118
Neubau – Qualität an höchster Stelle	120
Sanierung von Flachdächern	122

127

BRAMAC PHOTOVOLTAIK

Bramac Photovoltaik InDaX®-System	128
Bramac Photovoltaik Premium-System	134
Bramac Photovoltaik Aufdach-System	140

143

BRAMAC SERVICE

Dachrenovierung mit Bramac	144
Unser Service auf einen Blick	146



Bramac Dachsteine

Der Schutz eines modernen Werkstoffs

Obwohl Dachsteine streng genommen keine Steine, sondern ein Hightech-Werkstoff sind, haben sie doch alle guten Eigenschaften, die auch ein Stein hat. Sie sind hart wie Stein und quasi unverwundlich. Sie liegen sicher auf dem Dach, sind extrem bruchfest und frostbeständig und härten im Laufe der Jahre weiter aus. Und sie besitzen eine hervorragende Ökobilanz. Ihre Hightech-Eigenschaften sorgen dafür, dass sie lange sauber bleiben und Funktionen erfüllen, wie es eben nur ein Dachstein kann.

BMI Bramac. Die erste Wahl für nachhaltiges Bauen.

Bramac Dachsteine bestehen aus natürlichen Rohstoffen, die in einem besonders ressourcenschonenden Prozess zu einem nachhaltigen Produkt verarbeitet werden.

Alles, was die Dachsteine nach der Formgebung brauchen, sind einige Stunden Trocknung bei moderaten 60°. Danach härten sie einfach am Lager aus.

DER UMWELT ZULIEBE

CO₂-Sparen ist einer der effektivsten Wege, die globale Erderwärmung zu bremsen. Unsere Dachsteine liefern dazu einen wertvollen Beitrag. Im Vergleich zu anderen Bedachungsmaterialien muss bei der Produktion von Dachsteinen nur der Zement (ca. 20 % Anteil) gebrannt werden.

RESSOURCENSCHONEND

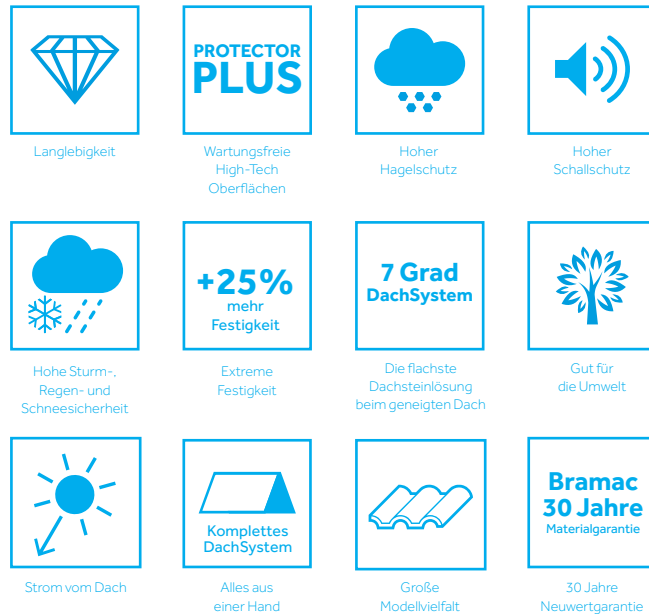
Manche Bedachungsmaterialien benötigen energieintensive Produktionsprozesse. Bramac Dachsteine hingegen entstehen auf eine besonders ressourcenschonende Art und Weise. Für die Rohstoffbereitstellung, Produktion, Verpackung und Auslieferung des Dachsteins wird im Vergleich zu anderen Bedachungsmaterialien um bis zu drei Viertel weniger Energie*) benötigt.

LANGLEBIGKEIT

Bramac Dachsteine tragen auf Grund ihrer Langlebigkeit, ihrer leichten Austauschbar- und Reparaturfähigkeit zudem dazu bei, unsere Ressourcen zu schonen. Danke, BMI Bramac!

*) Quelle: Ökobilanz-Studie des Öko-Instituts e.V., Freiburg

Bramac Dachsteine. Einfach. Mehr. Vorteile.



LANGLEBIGKEIT

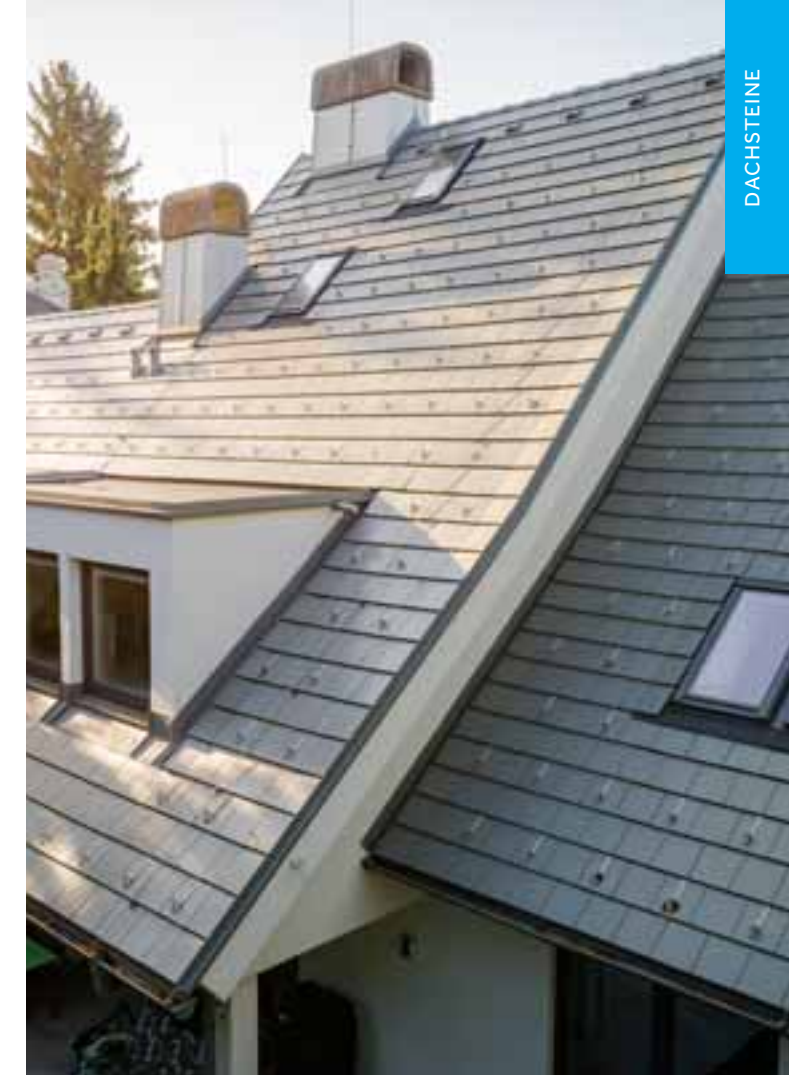
Einige Bedachungsmaterialien verlieren mit den Jahren an Festigkeit. Teilweise so massiv, dass sie nach einiger Zeit ausgetauscht werden müssen.

Die Festigkeit der Dachsteine hingegen nimmt über einen sehr langen Zeitraum sogar noch zu. Der endgültige Aushärtungsprozess ist erst nach 50 Jahren abgeschlossen. Das sichert die besonders lange Lebensdauer der Bramac Dachsteine und gewährleistet maximalen Schutz bei Schnee, Eislasten und Hagel.

Apropos: Dass Dachsteine „zu schwer“ sind, ist ein weit verbreiteter Irrtum! In der Bemessung der Dachkonstruktion spielt das Gewicht des Bedachungsmaterials nur eine untergeordnete Rolle. Wichtiger sind die Parameter für Wind- und Schneelasten. Bei Sturm ist das relativ höhere Gewicht der Dachsteine konstruktionsbedingt von Vorteil.

Mehr darüber erfahren Sie auf Seite 145.





HOHER HAGELSCHUTZ

Die schweren Hagelunwetter der letzten Jahre haben es klar gezeigt – es gab kaum Schäden bei Bramac Dächern. Kein Wunder – denn kein Dachmaterial ist härter und widerstandsfähiger gegen Hagelschlag als jenes der Bramac Dachsteine. Der hochverdichtete Beton lässt die Hagelkörner sprichwörtlich „abprallen“. Ein weiterer Vorteil der Bramac Dachsteine: Im Falle des Falles können diese einfach und problemlos ausgetauscht werden. Andere Dach- eindeckungsmaterialien müssen bei Schäden oft zur Gänze umgedeckt werden. Zudem kommt, dass nach starken Unwettern die Fachfirmen stark ausgelastet sind, so dass es zu sehr langen Wartezeiten kommen kann, bis das Dach repariert wird.



STURM-, REGEN-, & SCHNEESICHER

Um die Wind und Wetterfestigkeit unserer Produkte auch unter gesteigerten Bedingungen garantieren zu können, unterzieht Bramac seine Dachsteine ausführlichen Tests im eigenen Windkanal. Ob simulierte Stürme, schnelle Frost- und Tauwechsel, Hitze, Hagel oder Schnee: Unser Anspruch geht weit über die Standards nationaler und internationaler Normen hinaus. Die Testergebnisse beweisen: Die hochverdichteten Bramac Dachsteine gewährleisten bei jedem Unwetter höchste Regensicherheit.



HOHER SCHALLSCHUTZ

Die umweltbedingte Lärmbelastung nimmt stetig zu. Dies kann sich auf den Menschen gesundheitsgefährdend auswirken. Durch ihren modernen Werkstoff und ihre passgenaue Deckung mit geringem Fugenanteil sind Bramac Dachsteine weniger schalldurchlässig als andere Dachmaterialien und schirmen den Lärm von draußen daher besonders gut ab. Speziell bei Dachwohnungen ergeben sich oft hohe Außenlärmbelastungen durch Regen, Hagel etc. Unter einem Bramac Dach ist man vor derartigen Ruhestörungen sicher. Im Vergleich zur Eindeckung mit Metall haben Dachsteine sogar eine bis zu 7 Dezibel bessere Schalldämmeigenschaft. Manche Menschen empfinden dies subjektiv als eine Halbierung des Schalldrucks.



30 JAHRE NEUWERTGARANTIE

Bramac setzt seit jeher in puncto Produktqualität unübertroffene Maßstäbe und bietet Ihnen als einziger Hersteller von Bedachungsmaterialien 30 Jahre „Neuwertgarantie“ und somit absolute Sicherheit beim Kauf: 30 Jahre Materialgarantie ohne Abzug eines Zeitwertes oder einer Nutzungsdauer sowie 30 Jahre Garantie auf Frostbeständigkeit. Bramac achtet bei jedem einzelnen Dachstein auf höchste Qualität. Mangelhafte Dachsteine werden ohne Wenn und Aber ersetzt. Bei Frosts Schäden umfasst die Garantie sogar die Arbeitsleistung.

Protector Plus. Bramac High-Tech Oberfläche.

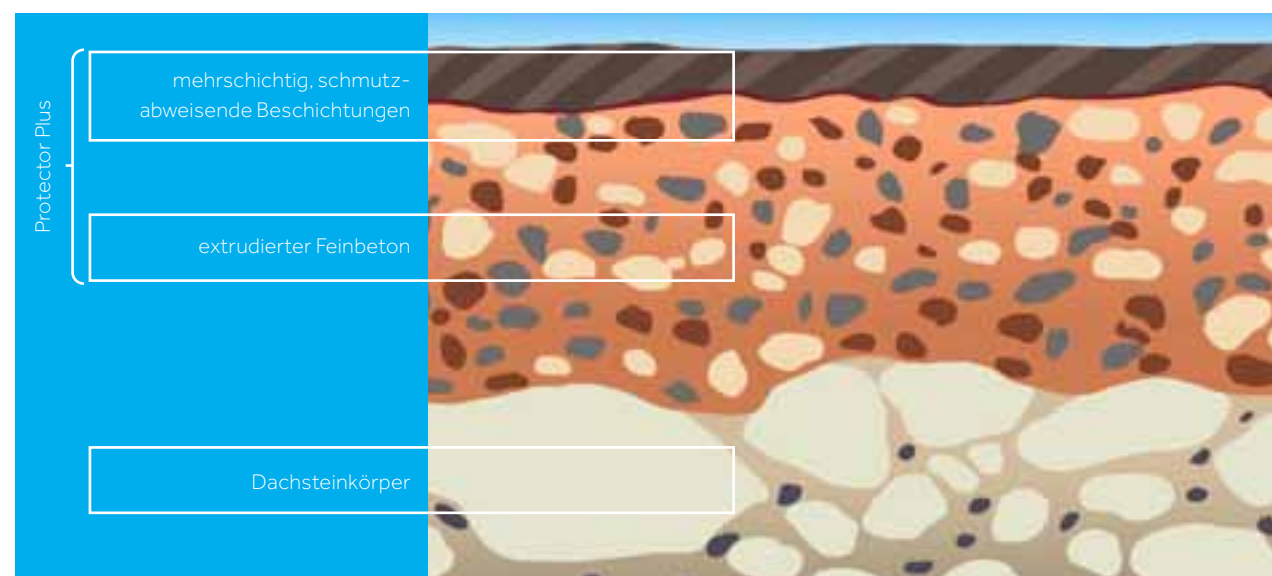
Die Alleinstellungsmerkmale der Protector Plus Oberfläche sind der zweischichtige Dachsteinkörper und die mehrschichtige Oberflächenveredelung. Bramac beherrscht als einziger Dachsteinproduzent in Österreich diese zukunftsweisende Technologie.

Jahrelange Erfahrung und intensive Entwicklungsarbeit bilden die Grundlage für diese Innovation. Das Ergebnis: Eine seidig glatte und wartungsfreie Oberfläche mit nachhaltigem High-Tech Schutz.

IHRE VORTEILE:

- Glatt und ästhetisch
- Erhöhter Schutz vor Verschmutzung
- Erhöhter Schutz vor Vermoosung und Veralgung
- Erhöhter Schutz vor allgemeinen Witterungseinflüssen
- Langanhaltender Farbschutz
- Erhöhter Schutz vor extremen Umwelteinflüssen

AUFBAU PROTECTOR PLUS OBERFLÄCHE



Wählen Sie Ihr Traumdach

BRAMAC AERLOX CLASSIC ULTRA mit Protector Plus-Oberfläche



Aerlox

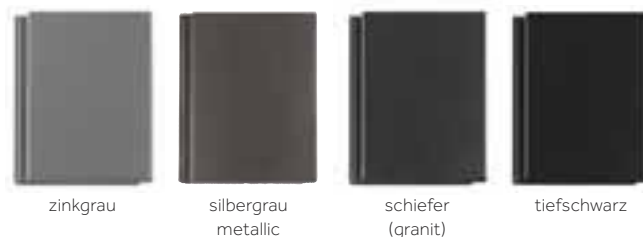
30% leichter

Ideal für die Dachsanierung

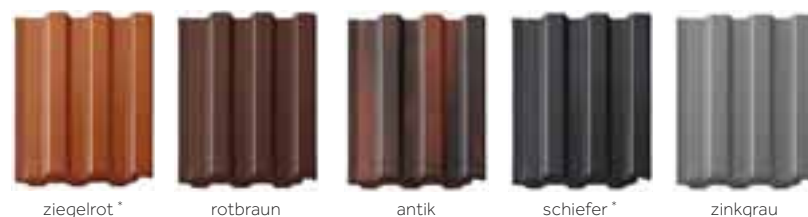
BRAMAC CLASSIC mit Protector Plus-Oberfläche



BRAMAC TEGALIT mit Protector Plus-Oberfläche



BRAMAC MARKANT mit Protector Plus-Oberfläche



* Die Farben ziegelrot und schiefer sind auch in Standard-Oberfläche erhältlich.

BRAMAC DOLOMIT mit Protector Plus-Oberfläche



BRAMAC ADRIA



BRAMAC MONTERO mit Protector-Oberfläche



BRAMAC DONAU mit Protector-Oberfläche



BRAMAC REVIVA mit Protector-Oberfläche



BRAMAC 7° DACHSYSTEM mit Protector-Oberfläche



BRAMAC MAX mit Protector-Oberfläche



Wichtig: Im Druck kann die tatsächliche Farbwirkung nur unvollkommen wiedergegeben werden.



30 Jahre Neuwert-Garantie geben Ihnen absolute Sicherheit. Bramac gewährt sie seit bereits mehr als 50 Jahren – mit den besten Erfahrungen.



30-jährige Zusatzgarantie auf Frostbeständigkeit. Wir wissen, was wir tun. Sie wissen, was Sie haben: Dachsteine von extrem hoher Dichte, mit einzigartiger Tragfähigkeit und enormer Resistenz auch bei Hagel.



Die Systemgarantie für das Bramac 7° Dach-System wird von der Firma BMI Austria GmbH dem Bauherrn gegenüber gewährt. **Die Dauer dieser einzigartigen Garantie beträgt 15 Jahre** und beginnt mit dem Datum des Fertigstellungsprotokolls, jedoch spätestens 6 Monate nach Beginn der Arbeiten mit dem Bramac 7° DachSystem.

Dachsanierung leicht gemacht. Mit der Aerlox Technologie.

Bis zu
**30%
leichter**

Die hochwertige Lösung für alle
Dachunterkonstruktionen,
deren Dachstatik Begrenzungen vorgibt.

Vorteile auf einen Blick:



Dachsteine mit der Aerlox Technologie behalten trotz ihres geringen Gewichtes **alle ihre wichtigen Eigenschaften** wie z.B. Festigkeit, Haltbarkeit oder Frostresistenz.



Erstmalig ermöglicht die Aerlox Technologie die Eindeckung mit Dachsteinen für Gebäude mit **leichten oder älteren Dachunterkonstruktionen**.



Im Vergleich zu Eindeckungen mit Metall haben Bramac Dachsteine eine **bis zu 7 Dezibel bessere Schalldämmeigenschaft**. Das gilt auch für Dachsteine, die mit der Aerlox Technologie ausgestattet sind.



Trotz des geringen Gewichtes sind Eindeckungen mit Aerlox Dachsteinen wesentlich sturmsicherer als großflächige Metall- und Faserzementdeckungen. Sturmklammern gewährleisten eine zusätzliche Sicherung.



Das Tragen und Verlegen der leichteren Dachsteine mit Aerlox Technologie verbessert die Arbeitsbedingungen von Dachdeckern, die **wesentlich weniger Gewicht** verarbeiten müssen.



Aerlox Dachsteine ermöglichen Energieeinsparungen beim Transport, da es durch das geringere Gewicht zu einem niedrigeren LKW-Kraftstoffverbrauch kommt.

Eine echte Alternative für sanierungsbedürftige Metall- oder Faserzementeindeckungen

Bis zu **30% leichter** als
herkömmliche Dachsteine

Protector-Plus
Oberfläche:
seidig glatte und
wartungsfreie
Oberfläche mit
nachhaltigem
High-Tech-Schutz

Innovativer
Dachstein-Körper
aus Spezialbeton

Geeignet für
Neubau oder
Renovierung von
Dachstein-,
Dachziegel, Metall-
oder Faserzement-
eindeckungen
(Schnee und
Windlast sind zu
berücksichtigen)

Ein doppelter
seitlicher
Wasserlauf
schützt vor
Regen- und Flug-
schneeeintrieb
ins Dach



Bramac Aerlox Classic Ultra

Ideal für die
Dachsanierung
**30%
leichter**



TECHNISCHE DATEN	
Material:	Sand, Leichtzuschläge, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	330 x 420 mm
Hängelänge:	398 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	3,1 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 10 Stück
Preis je m²*):	EUR 26,20

*1 Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 13^\circ$



Geeignet für Neubau oder Renovierung von Dachstein-, Dachziegel- oder Faserzementdeckungen.

Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen.
Empfohlener Anwendungsbereich bis Schneelast 4,0 kN/m²

PROTECTOR PLUS-Oberfläche



rubinrot rotbraun schiefer



schiefer

Bramac Aerlox Classic Ultra. Himmlisch leicht. Megastark.

DAS LEICHTGEWICHT UNTER DEN DACHSTEINEN

Mit dem Bramac Aerlox Classic Ultra bringt Bramac eine gänzlich neue Art des Dachsteins auf den Markt. Eine ausgeklügelte Rezeptur und eine innovative Materialstruktur sorgen dafür, dass dieser Dachstein bis zu 30 % weniger wiegt als herkömmliche Dachsteine. Trotz des geringeren Gewichtes behält er alle wichtigen Eigenschaften wie z.B. Festigkeit, Haltbarkeit oder Frostresistenz. Das perfekte Produkt für die Renovierung! Sein Plus: Für andauernde Schönheit, Langlebigkeit und 5-fachen Schutz garantiert seine Bramac Protector Plus Oberfläche.

Aerlox



Bramac Aerlox Classic Ultra, schiefer

Ideal für die
Dachsanierung
**30%
leichter**

DACHSTEINE



Aerlox

Bramac Aerlox Classic Ultra, schiefer



Aerlox

Bramac Aerlox Classic Ultra, schiefer

„Unser Dachdecker hat uns bei der Sanierung unseres Daches aufgrund der Statik des Dachstuhls den Bramac Aerlox Classic Ultra empfohlen.“

Wir waren am Anfang skeptisch, weil wir befürchtet haben, dass ein leichter Dachstein nicht so robust und haltbar sein kann. Aber wir sind vom Gegenteil überzeugt worden. Heute wissen wir, es war die richtige Entscheidung.“

Bramac Aerlox Classic Ultra. Dachinspirationen.







Bramac Classic X



TECHNISCHE DATEN

Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	330 x 420 mm
Hängelänge:	398 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	3,75 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 10 Stück
Preis je m²*):	EUR 23,10

*1 Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 13^\circ$



Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

PROTECTOR PLUS-Oberfläche



ziegelrot rubinrot rotbraun



dunkelbraun schiefer brillantschwarz



ziegelrot

Bramac Classic X Rundum harmonisch. Genau wie wir.

Die Nummer 1 auf Österreichs Dächern. Der stilvolle Bramac Classic ist das beliebteste Dachsteinmodell im Land und prägt aufgrund seiner universellen Einsetzbarkeit weite Teile heimischer Ortsbilder.

Die sanften Rundungen betonen gleichermaßen im Neubau und bei Renovierungen das harmonische Erscheinungsbild aller Dachflächen.



Bramac Classic, brillantschwarz



Bramac Classic, schiefer



Bramac Classic, schiefer

„Die Eigenschaften der Bramac Dachsteine – besonders fest und bruchstark – und die Optik – rundum harmonisch und stilvoll – haben meine Frau und mich überzeugt, und so haben wir uns für den Bramac Classic in schiefer entschieden. Wir haben auch schon einige Unwetter und Stürme schadensfrei überstanden. Unser Bramac Dach ist wirklich empfehlenswert!“



Bramac Classic X Dachinspirationen.



Bramac Classic X

Dachinspirationen.

Klassisch.

Modern. Individuell.



Holen Sie sich Ideen für Ihr Zuhause. Ob ländlich oder zeitgenössische Architektur, Alt- oder Neubau: In unserer Dachergalerie auf www.bmigroup.com/at finden Sie unzählige Gestaltungsmöglichkeiten für Ihr Dach.





Bramac Montero, terra

Bramac Montero X



TECHNISCHE DATEN	
Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	granuliert
Größe:	330 x 420 mm
Hängelänge:	398 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	3,85 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 10 Stück
Preis je m²*):	EUR 26,20

*1 Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 13^\circ$



Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

PROTECTOR-Oberfläche



rubinrot canyon bordeaux



terra granit



canyon

Bramac Montero X Beeindruckt durch raue Schönheit.

Hart aber herzlich, so präsentiert sich dieser Bramac Dachstein. Der Bramac Montero beweist eindrucksvoll, dass eine ansprechende Optik und höchste Belastbarkeit kein Widerspruch sein müssen. Die erwünschte raue Oberfläche wird mithilfe eines Granulats erreicht, welches in einer seidenmatten Oberfläche eingebettet ist und dadurch dauerhaft und wirksam schützt. Aufgrund der rauen Oberflächenstruktur kann die Anzahl der Schneefanghaken in der Fläche reduziert werden.



„Wir leben hier abseits von Trubel und Hektik. Ein Ort zum Wohlfühlen. Das Wetter ist natürlich bei uns extremer und rauer. Da muss man sich auf ein Dach verlassen können, das auch höheren Beanspruchungen standhält. Aufgrund der Festigkeit des Bramac Montero brauche ich mir diesbezüglich keine Gedanken machen. Gott sei Dank!“





Bramac Tegalit, schiefer

Bramac Tegalit



reddot design award



TECHNISCHE DATEN

Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	330 x 420 mm
Hängelänge:	398 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	5,2 kg/Stück
Bedarf je m ² :	ca. 10 Stück
Preis je m ² *):	EUR 29,10

*): Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 20^\circ$



Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

PROTECTOR PLUS-Oberfläche



zinkgrau



silbergrau
metallic



schiefer
(granit)



tiefschwarz



zinkgrau

Bramac Tegalit. Die Kunst der Reduktion.

Klare Formen für neue Architektur. Das ist der Bramac Tegalit.
Ein Dachstein für allerhöchste Ansprüche an zeitgemäßes Design und zukunftsweisende Stiltrends. Sein ebenes Erscheinungsbild und seine klassischen Farben zeigen bewusst Klarheit und lassen moderne Architektur für sich selbst sprechen.
Sein Plus: Für andauernde Schönheit, Langlebigkeit und 5-fachen Schutz garantiert seine feine glatte Bramac Protector Plus-Oberfläche.



Bramac Tegalit, schiefer



Bramac Tegalit, schiefer



Bramac Tegalit, schiefer

„Seit drei Jahren leben wir nun unter unserem Bramac Tegalit Dach. Ausschlaggebend für unsere Entscheidung war die tolle Optik, die sich von anderen Bedachungsmaterialien abhebt. Wir sind stolz auf unser Dach und freuen uns jeden Tag über das Ergebnis. Wir würden es wieder so gestalten und können es nur weiterempfehlen!“



Bramac Tegalit. Dachinspirationen.



Holen Sie sich Ideen für Ihr Zuhause. Ob ländlich oder zeitgenössische Architektur, Alt- oder Neubau: In unserer Dächergalerie auf www.bmigroup.com/at finden Sie unzählige Gestaltungsmöglichkeiten für Ihr Dach.



Bramac Tegalit. Für allerhöchste Ansprüche an zeitgemäßes Design.





Bramac Markant, antik

Bramac Markant



TECHNISCHE DATEN	
Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	330 x 420 mm
Hängelänge:	398 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	4,4 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 10 Stück
Preis je m²*):	EUR 22,70 (mit Protector Plus Oberfläche) EUR 19,00 (mit Standard-Oberfläche)

*): Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 15^\circ$



Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

PROTECTOR PLUS-Oberfläche

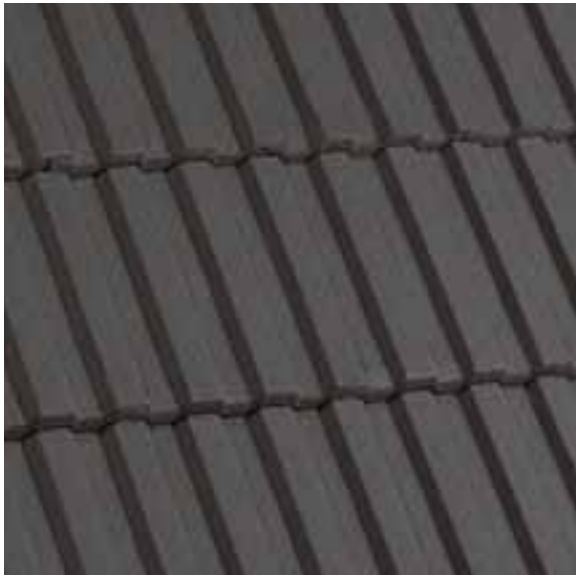


ziegelrot** rotbraun antik



schiefer** zinkgrau

**): auch in Standard-Oberfläche erhältlich.



schiefer

Bramac Markant. Zeitlosigkeit im Trend.

Schlicht und schön – passt sich dieser Dachstein so gut wie allen Stilrichtungen an. Mit ihm führt Bramac jahrhundertealte Traditionen der Dacheindeckung im Stil von heute fort. Der Bramac Markant empfiehlt sich daher gleichermaßen für die Renovierung traditioneller Dächer, im städtischen Bereich wie auf historischen Gebäuden im ländlichen Raum.



„2012 haben wir unseren Lebens-
traum verwirklicht: ein eigenes Haus im
Grünen. Ich persönlich liebe es schlicht,
wollte aber dennoch mit dem Dach
unserem Haus einen besonderen
Charakter verleihen.
Mit der Wahl des Bramac Markant haben
sich all meine Erwartungen erfüllt.
Das extrem sympathische und homo-
gene Design integriert sich bestens in
die Landschaft und auch in unserem
Umfeld findet das Modell großen
Gefallen.“



Bramac Markant. Dachinspirationen.



Holen Sie sich Ideen für Ihr Zuhause. Ob ländlich oder zeitgenössische Architektur, Alt- oder Neubau: In unserer Dächergalerie auf www.bmigroup.com/at finden Sie unzählige Gestaltungsmöglichkeiten für Ihr Dach.



Bramac Markant. Ein Dach. Individuell wie Du.





Bramac Donau, rubinrot

Bramac Donau



TECHNISCHE DATEN	
Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	332 x 420 mm
Hängelänge:	398 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	4,4 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 10 Stück
Preis je m²*):	EUR 21,20

*1) Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 13^\circ$



Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

PROTECTOR-Oberfläche



rubinrot rotbraun schiefer



rotbraun

Bramac Donau. Genau unsere Wellenlänge.

Für ausdrucksstarke Dachformen bestens geeignet:
Die asymmetrisch geschwungene Form des Bramac Donau setzt
Stimmungen und Schwingungen österreichischer Landschaften am
Dach fort und verleiht jedem Gebäude ein lebendiges Gesamtbild.
Der raffiniert fließende Aufbau und die abgerundete Sichtkante des
Modells verstärken die reizvollen, kontrastreichen Effekte, die jedem
Dach ein außergewöhnliches Aussehen geben.



Bramac Donau, schiefer



Bramac Donau, schiefer



Bramac Donau, schiefer

„Es war uns wichtig, ein Haus zu bauen, das auch noch für unsere Kinder einen hohen Wertbestand hat. Das bedeutet natürlich auf besonders nachhaltige und langlebige Produkte zu achten. Aus diesem Grund fiel unsere Entscheidung beim Dach auf Bramac und wir sind bis heute nicht enttäuscht worden.“



Bramac Adria, terracotta

Bramac Adria



TECHNISCHE DATEN	
Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	333 x 420 mm
Hängelänge:	398 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	4,6 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 10 Stück
Preis je m²*):	EUR 30,90

*): Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 13^\circ$



Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

STANDARD-Oberfläche



terracotta



umbra



umbra

Bramac Adria. Das Außer- gewöhnliche lieben.

„Hier lebt man gerne und außergewöhnlich“ scheint ein mit Bramac Adria gedecktes Haus den Passanten zuzurufen. Denn selten wirkt ein Dach lebensbejahender als durch die sanften Rundungen und das lebendige Farbspiel des Bramac Adria. Dabei sind der individuellen Gestaltung keine Grenzen gesetzt. Besonders gut auch für die Renovierung prestige-trächtiger Objekte oder für Häuser im mediterranen Stil geeignet.



Bramac Adria, umbra



Bramac Adria, umbra



Bramac Adria, terracotta

„Warum ich mich für den Bramac Adria entschieden habe? Ich liebe das Außergewöhnliche, habe selbst viel Freude an der individuellen Gestaltung und mir gefällt dieses einzigartige Farbspiel, das unserem Dach ein mediterran anmutendes Flair verleiht.“





Bramac Dolomit



TECHNISCHE DATEN

Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	333 x 420 mm
Hängelänge:	398 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	4,4 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 10 Stück
Preis je m²*):	EUR 30,90

*1 Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 13^\circ$

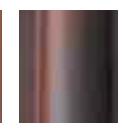


Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

PROTECTOR PLUS-Oberfläche



rubin



quarz



quarz

Bramac Dolomit. Die Gedanken wandern lassen.

Der Bramac Dolomit kann keine Berge versetzen. Und trotzdem werden Sie unter einem Dolomit-Dach ein ganz besonderes Lebensgefühl genießen. Sanft ineinander fließende Farbtöne wecken Erinnerungen an Wanderungen vor malerischen Bergkulissen und alpine Hochgefühle. Ob Rubin oder Quarz – jede Farbvariante des Dachsteins bringt ein Stück Urlaub zurück in den Alltag.



Bramac Dolomit, rubin



Bramac Dolomit, rubin

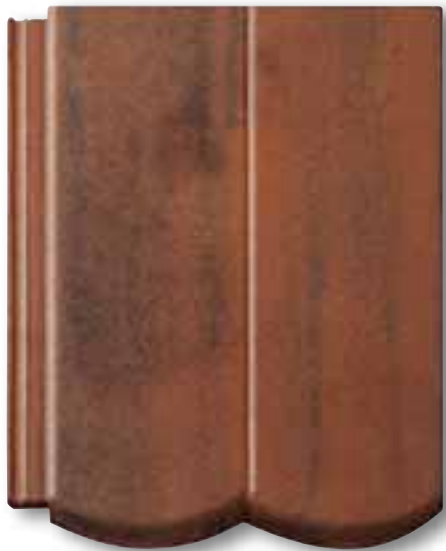


„Gestern war ein heftiger Sturm. Da sind viele Dächer von meinen Freunden kaputt gegangen und müssen jetzt repariert werden. Unserem ist nichts passiert. Das finde ich echt gut. Ich finde auch, dass unser Dach richtig toll aussieht, nicht so langweilig wie normale Dächer.“



Bramac Reviva, antik

Bramac Reviva



TECHNISCHE DATEN	
Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	330 x 420 mm
Hängelänge:	395 mm
Deckbreite:	300 mm
Gewicht:	4,5 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 11 Stück
Preis je m²*):	EUR 28,16

*1 Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 25^\circ$



Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

PROTECTOR-Oberfläche



ziegelrot



antik



antik

Bramac Reviva. Erinnerungen, die bereichern.

Mit dem Modell Reviva bringt Bramac ein Stück Tradition zurück aufs Dach.
Der nach seiner Form benannte Biberschwanz erlebte bereits im Mittelalter seine erste Hochblüte. Jetzt ist er wieder da! Deutlich leichter und dazu noch viel schneller zu verlegen. So lässt sich die traditionsreiche Biberschwanz-Optik günstig auf jedem Dach realisieren. Ob als stilgerechte Vollendung eines Renovierungsprojekts oder als bewährter Klassiker auf einem neuen Gebäude.



Bramac Reviva, ziegelrot



Bramac Reviva, ziegelrot

„Es freut uns, wenn Leute unser Haus bewundern. Viele sprechen uns auf das Dach an, weil es so stilvoll zum Haus passt. Von den vielen Materialien und Modellen, die wir uns angesehen haben, hat uns der Bramac Reviva am meisten angesprochen, da er traditionell und doch modern wirkt.“



Bramac 7° DachSystem



TECHNISCHE DATEN	
Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	365 x 480 mm
Hängelänge:	458 mm
Deckbreite:	330 mm
Gewicht:	5,3 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 8,1 Stück (bei LA 36,5 – 37,5 cm)
Preis je m²*):	EUR 30,94

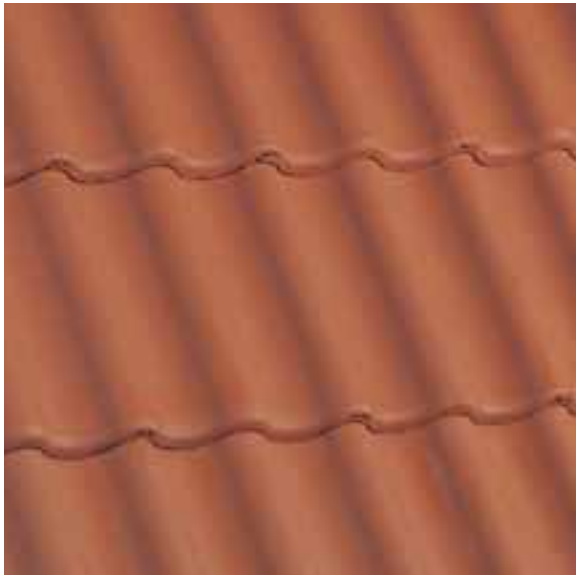
*): Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022

-  Dachneigung ab 7°
-  Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

PROTECTOR-Oberfläche


ziegelrot


brillantschwarz



ziegelrot

Bramac 7° DachSystem. Für sanfte Neigungen.

Das Bramac 7° DachSystem ist die erste Hartdeckung für das flachgeneigte Dach. Die technische Einzigartigkeit erweitert den Gestaltungsspielraum und erlaubt damit beste Integration flacher Dächer ab 7° in bestehende Ortsbilder. Das Bramac 7° DachSystem besteht aus einem innovativen Dachstein und einer besonders hochwertigen Unterdeckbahn.



„Wir wollten auf alle Fälle ein architektonisch modernes Haus. Beim Dach haben wir lange nach der passenden Lösung gesucht, bis uns unser Architekt das 7 Grad DachSystem von Bramac gezeigt hat. Dieses DachSystem passt optisch perfekt zu unserem Haus und hat zudem alle Vorzüge eines Steildaches.“





Bramac Max



TECHNISCHE DATEN	
Material:	Sand, Zement, Wasser, anorganische Pigmente
Struktur:	glatt
Größe:	365 x 480 mm
Hängelänge:	458 mm
Deckbreite:	330 mm
Gewicht:	5,2 kg/Stück
Bedarf je m²:	ca. 7,5 Stück (bei LA 40 cm)
Preis je m²*):	EUR 20,18

*1 Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022



Dachneigung $\geq 13^\circ$



Geeignet für Neubau und Renovierung
Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

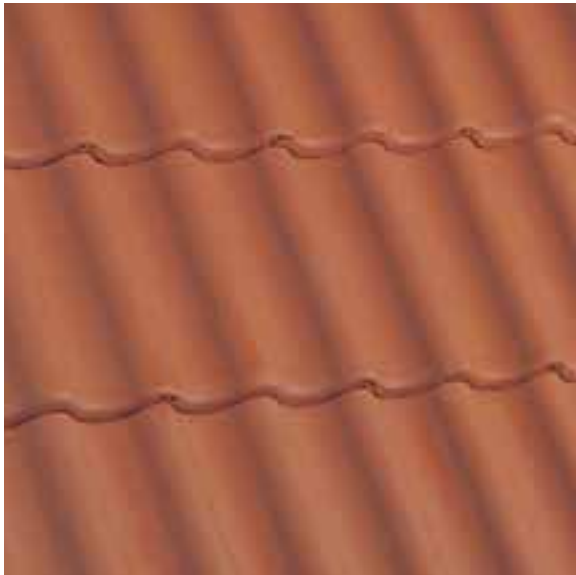
PROTECTOR-Oberfläche



ziegelrot



brillantschwarz



ziegelrot

Bramac Max. Pragmatisch bei maximaler Qualität.

Optimale Größe, die sich bezahlt macht: Der Bramac Max ist aufgrund seines geradlinigen Erscheinungsbildes eine optisch reizvolle Lösung für alle Dächer mit großen, einheitlichen Flächen – im Einfamilienhausbau ebenso wie bei gewerblichen und landwirtschaftlichen Nutzbauten oder öffentlichen Einrichtungen. Dank des einzigartigen Formats werden nur siebeneinhalb Stück und somit um 25 % weniger Normalsteine pro Quadratmeter bei gleichzeitiger Gewichtsersparnis bis zu 13 % benötigt.



Bramac Max, ziegelrot



Bramac Max, brillantschwarz



Bramac Max, ziegelrot

„Vor zwei Jahren haben die Eltern unseren Dachboden ausgebaut und wir haben ein neues Dach bekommen. Meine zwei Brüder und ich haben nun ein eigenes Zimmer und wir haben viel mehr Platz als vorher. Was ich noch toll finde ist, dass man unter dem neuen Dach fast nichts hört, auch wenn ein starkes Gewitter ist.“

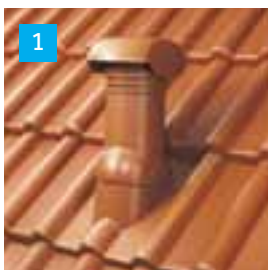
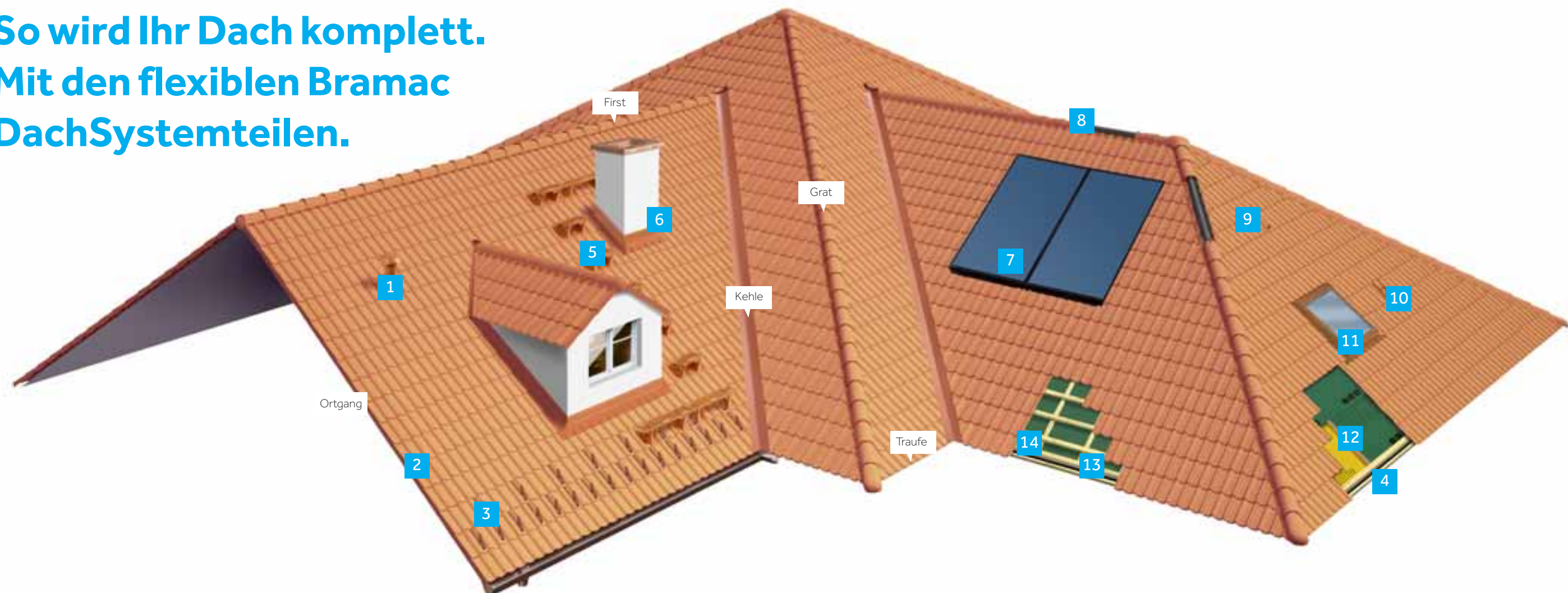


Bramac DachSystemteile

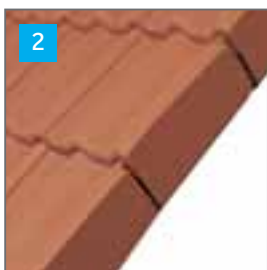
Alles passt perfekt in- und zueinander.

Bramac hat alles, was Sie für Ihr Dach benötigen!
Dazu gehören auch hochwertige, exakt abgestimmte DachSystemteile.
Oft sind das Details, die man auf den ersten Blick nicht bemerkt, die
aber dafür sorgen, dass Ihr Dach wirklich komplett ist und seine Funktion
hundertprozentig erfüllen kann.

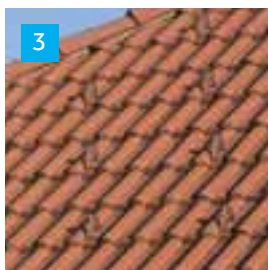
So wird Ihr Dach komplett. Mit den flexiblen Bramac DachSystemteilen.



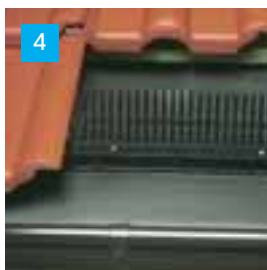
DACHDURCHGANG
Regensicherer Dach-
durchgang für Entlüftungs-
leitungen
(Set Dunstrohr DuroVent)



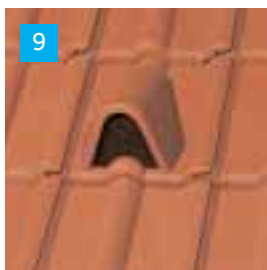
ORTGANGSTEIN
Die formschöne Lösung für
den Giebelabschluss



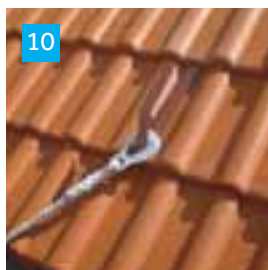
SCHNEESICHERUNG
Schutz vor Schneeabrutsch
und Dachlawinen
(Schneefanghaken/ Schnee-
stopstein)



TRAUFE
Zur Absperrung gegen Vogel-
einfzug an der Traufe
(Traufgitter, Aero Traufelement)



DACHLÜFTUNG
Für die optimale Hinterlüftung
der Dachhaut
(Entlüftungssteine)



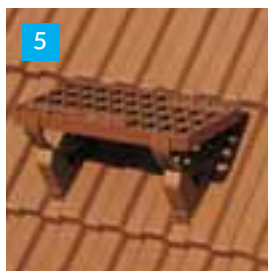
DACHSICHERHEIT
Zur Sicherung bei Arbeiten
am Dach (Dachsicherheits-
haken)



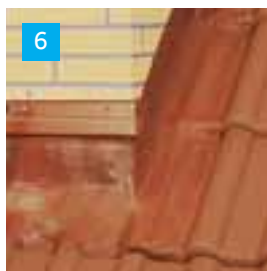
DACHBELICHTUNG
Für die hervorragende
Belichtung Ihres Dachbodens
(Luminex)



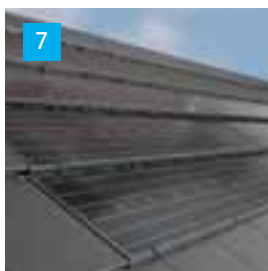
DÄMMUNG
Lückenlose Dämmung, um
den Wärmeverlust deutlich
zu reduzieren
(Bramac Thermazone)



DACHBEGEHUNG
Für die sichere Dachbegehung.
(Dachbegehungssystem)



DACHANSCHLUSS
Dichtet Anschlüsse an Wand
und Kamin perfekt ab
(Wakaflex)



PHOTOVOLTAIK
Stromerzeugung auf dem
eigenen Dach – mit den
hochwertigen In- und Aufdach-
lösungen



FIRST / GRAT
Exzellente Entlüftung sowie
Schutz vor Schlagregen,
Flugschnee und Insekten. (Aero
Firstelement, MetalRoll, TopRoll,
FiGaRoll und EcoRoll)



DACHBEFESTIGUNG
Zur sicheren Befestigung der
Dachsteine (Euroklammern,
Nordmarkklammern,
Einhängeklammern)



UNTERDECKBAHN
Sicherheit für das Unterdach



PULTSTEIN
Zur fachgerechten
Abdeckung des Pultes



BMI DichtDach

Einzigartige Möglichkeiten für individuelle Lösungen.

Ob flach oder steil – von 3° bis 85° Dachneigung:
Das DichtDach eröffnet aufgrund seiner Flexibilität
unvergleichlich weite Kreationswelten. Die Vielfalt der Farben
und Formen ist jedem Ästhetikanspruch gewachsen.

DichtDach Contur



VORTEILE AUF EINEN BLICK

- attraktive Strukturierung großer Flächen
- innovative Verlegetechnik: 1 Bahn = 2 Lagen
- 100 % wasserdicht
- hohe Sturmsicherheit
- widerstandsfähig gegen Hagelschlag (max. HW7)
- widerstandsfähig gegen Flugfeuer und strahlende Wärme ($B_{\text{roof}}(t_1)$)
- begehrbar und flüsterleise
- vollflächig verklebter und schlanker Dachaufbau



Dachneigung 3° bis 85°



Geeignet für Neubau und Renovierung sämtlicher Dächer

Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

FARBEN



dolomitgrau herbstbraun schiefergrau



dolomitgrau

DichtDach Contur. Sicher. Zeitlos elegant.

Innovative Verlegetechnik durch zweilagigen Aufbau mit nur einer Bahn und elegante Strukturierung: Das DichtDach Contur überzeugt mit Optik und Charakter – bereits ab 3° Dachneigung. Durch seine spezielle Bestreuung entsteht selbst auf großen Flächen eine schöne Struktur. Zudem ist es auf sämtlichen Gebäudeteilen – bei allen Neigungen und Formen – einsetzbar und schafft ein harmonisches Gesamtbild.



DichtDach Contur, dolomitgrau



DichtDach Contur, dolomitgrau



DichtDach Contur, schiefergrau

„Als wir mit der Planung unseres Hauses begannen, hatten wir klare Vorstellungen wie unser Heim danach aussehen soll. Vor allem wollten wir ein Dach, das sowohl in puncto Optik als auch in funktionaler Hinsicht überzeugt. Mit dem DichtDach Contur wurden unsere Erwartungen bei weitem übertroffen. Die laufenden Medienberichte von Sturm- und Hagelschäden geben uns auch die Sicherheit, das optimale Dachmaterial verwendet zu haben.“



DichtDach Alpin. Wetterextreme fest im Griff.

Das DichtDach Alpin ist die beste Lösung, wo immer ein geneigtes Dach unter extremen klimatischen Bedingungen zu bestehen hat und das bereits ab 3° Dachneigung! Selbst leichtgewichtig, hält es schweren Schneelasten ebenso stand wie Regen, Frost, Hagel oder Sturm. Auch dort, wo die vorgeschriebenen Dachneigungen für herkömmliche Dacheindeckungen erheblich unterschritten werden, ist das homogen verklebte DichtDach Alpin langzeitdicht. In vielen attraktiven Farben bietet es jede Menge Gestaltungsfreiraum und farbliche Anpassung an jedes Haus.



DichtDach Alpin, dolomitgrau



VORTEILE AUF EINEN BLICK

- jede Dachform kreativ gestaltbar
- 100 % wasserdicht
- hohe Sturmsicherheit
- widerstandsfähig gegen Hagelschlag (max. HW7)
- widerstandsfähig gegen Flugfeuer und strahlende Wärme ($B_{\text{roof}}(t1)$)
- begehrbar und flüsterleise
- vollflächig verklebter und schlanker Dachaufbau



Dachneigung 3° bis 20°



Geeignet für Neubau und Renovierung sämtlicher Dächer

Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

FARBEN



dolomitgrau schiefergrau anthrazit



herbstbraun ziegelrot



anthrazit

DichtDach PM-Schindeln. Innovation und Tradition vereint.

Das DichtDach PM-Schindeln – die einzigartige, vollflächig verklebte Deckung für Steildächer von mind. 13° bis max. 85°! In Zeiten massiver Unwetter wird der Ruf nach einer Dacheindeckung laut, die wohnliche Behaglichkeit mit hoher Wetter- und Sturmfestigkeit verbindet. Das DichtDach PM-Schindeln setzt als innovativer Dachwerkstoff neue Standards! Traditionelle Formen überzeugen, moderne Farben begeistern, gerade Flächen sind ebenso wie Rundungen souverän eindeckbar.



DichtDach PM-Schindeln, schiefergrau



VORTEILE AUF EINEN BLICK

- jede Dachform kreativ gestaltbar
- hohe Sturmsicherheit
- widerstandsfähig gegen Hagelschlag (max. HW5)
- widerstandsfähig gegen Flugfeuer und strahlende Wärme ($B_{\text{roo}}(t1)$)
- flexibel und elastisch



Dachneigung 13°



Geeignet für Neubau und Renovierung
sämtlicher Dächer

Schnee- und Windlast sind zu berücksichtigen

FARBEN



dolomitgrau schiefergrau anthrazit



herbstbraun ziegelrot



Rechteckform

DichtDach PM-Schindeln. Dach- inspirationen.



Holen Sie sich Ideen für Ihr Zuhause.
Ob ländlich oder zeitgenössische
Architektur, Alt- oder Neubau:
In unserer Dächergalerie auf
www.bmigroup.com/at finden Sie
unzählige Gestaltungsmöglichkeiten
für Ihr Dach.



BMI LichtDach Fastlock®UNI

Biegsam und
mit Charme.

Das LichtDachsystem Fastlock®UNI
schafft lichtdurchlässige, moderne Überdachungen
für Terrassen, Hauseingänge und Carports.

LichtDach Fastlock®UNI. Biegsam und mit Charme.

Oft braucht es eine Überdachung, die helle, lichtdurchflutete Flächen schafft. Das LichtDach Fastlock®UNI schafft lichtdurchlässige, moderne Überdachungen für Terrassen, Hauseingänge und Carports. Es schützt zukunftsicher vor Witterung, ist extrem belastbar und bietet vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten! Dank des ausgeklügelten Click-Systems ist die Montage besonders einfach und die Lichtdachplatten werden an keiner Stelle durchdrungen.



LichtDach Fastlock®UNI weiß und klar



LichtDach Fastlock®UNI weiß und klar



LichtDach Fastlock®UNI klar

VORTEILE AUF EINEN BLICK

- grenzenloser Gestaltungsfreiraum durch biegsame Lichtplatten auf Holz oder Stahl
- lichtdurchlässig, wasserdicht und hohe Sturmsicherheit
- hervorragend UV-beständig, robust und bruchfest
- schnelle Montage der Lichtdachplatten dank genialem Click-System

Preis je m²*):

EUR 41,98

*Listenpreis frei Bau exkl. 20% MwSt., gültig ab 1. März 2022

 Dachneigung ab 1%



LichtDach Fastlock®UNI klar



Bramac Dämmung

Eine Dämmung nützt nicht nur der Umwelt, sondern auch dem Hausbesitzer.

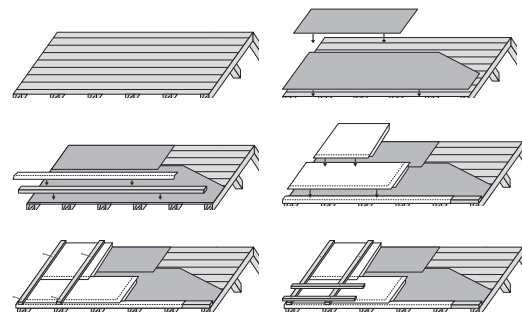
Ganz wichtig für ein gutes Dach ist die Wahl der richtigen Dämmung. Denn egal, ob Neubau oder Modernisierung: In Zeiten steigender Heizkostenpreise ist Energie sparen notwendig! Eine gute Dämmung senkt nicht nur Ihre Heizkosten und steigert den Wert Ihres Hauses. Sie sorgt vor allem für ein behagliches Raumklima – schön warm im Winter und kühl im Sommer.

Bramac Thermazone – das Energiesparplus für jedes Dach.

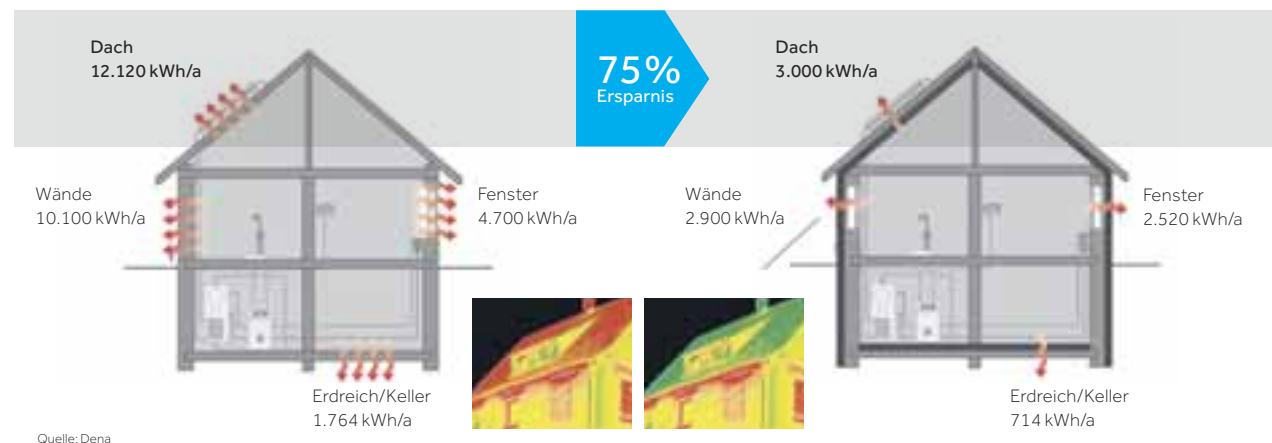
LÜCKENLOSE DÄMMUNG DURCH BRAMAC THERMAZONE – DIE EFFIZIENTE AUFDACHDÄMMUNG.

Die eleganteste und effizienteste Lösung für Ihr Dach ist die Aufdachdämmung. Dabei wird das Dämmmaterial **vollflächig und wärmebrückenfrei** von oben aufgebracht und reduziert somit auch keine wertvollen Wohnraumflächen. Nur ein Dachaufbau, bei dem die bauphysikalischen Anforderungen hinsichtlich Wärmeschutz und Tauwasser-schutz optimal erfüllt werden, gewährleistet ein an-genehmes Raumklima, geringe Heizkosten und ein dauerhaft funktionstüchtiges Dach. All diese Anforderungen können mit der Bramac Thermazone, einem hochwertigen Dämmprodukt, auf einfache Weise erfüllt werden.

Es werden Wärmebrücken (z.B. über die Sparren-konstruktion) vermieden, die zu Wärmeverlusten führen. Die geforderten U-Werte sind einfacher und günstiger zu erreichen als z. B. mit einer Sparrenaufdopplung und herkömmlicher Zwischensparrendämmung.

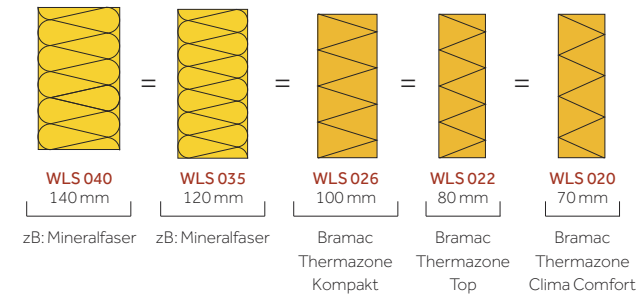


– WÄRMEVERLUSTE DACH OHNE DÄMMUNG

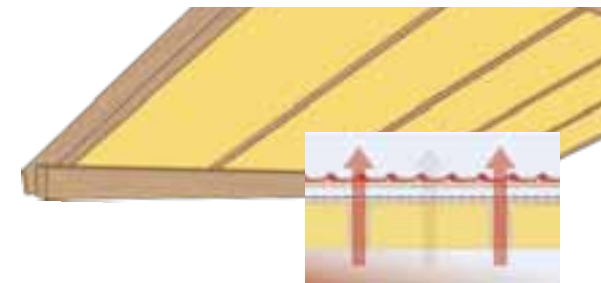


Wer Energie und damit Geld sparen will, kann mit einer modernen Dämmung den Wärmeverlust deutlich reduzieren. Und zwar bis zu 75 %.

BRAMAC THERMAZONE: DÜNNE DÄMMUNG SPART RAUM UND KOSTEN!



Wärmeleitfähigkeitsstufen (WLS) und Dämmstoffstärken im Vergleich



Nachteile Zwischensparrendämmung

Bei der Zwischensparrendämmung wird der Dämmstoff von innen zwischen die Sparren verlegt. Die freiliegenden Holzsparren bleiben dabei unge-dämmt – so genannte Wärmebrücken entstehen, die den Dämmfaktor des Dachaufbaus mindern.

WÄRMELEITFÄHIGKEIT:

Die Wärmeleitfähigkeit in W/(mK) gibt an, welche Wärmemenge in einer Stunde durch einen Quadratmeter einer 1 m dicken Baustoffschicht hindurchgeht, wenn der Temperaturunterschied zwischen den beiden Oberflächen 1 Kelvin beträgt. Sie ist ein wichtiges Kriterium für die Qualität von Dämmstoffen. **Je kleiner die Wärmeleitfähigkeit, desto besser sind die Wärmedämmeigenschaften des Baustoffs.** Die Dämmeigenschaft wird immer mit der Wärmeleitstufe (WLS) angegeben. z.B.: Bramac Thermazone Top: **WLS 022**, Mineralwolle: **WLS 035**, Bramac Thermazone Clima Comfort: **WLS 020**

Weiterführende Informationen über unsere Bramac Thermazone-Produkte finden Sie unter www.bmi-group.com/at. Zusätzlich bietet Ihnen Bramac eine kostenlose Serviceberechnung für

- U-Wert (Wärmeschutz)
 - Tauwasseranfall
 - Schraubenstatik
- abgestimmt auf Ihren speziellen Anwendungsfall.

Einfach den Erhebungsbogen unter www.bmigroup.com/at online ausfüllen.





BMI Flachdach

Die Zukunft gestalten – mit Flachdächern

Dank ihrer klaren Linienführung und dem zusätzlichen Raumgewinn werden Flachdächer immer beliebter. Als führender Anbieter für Dachsysteme entwickeln wir sichere Flachdächer für Ihren Bedarf, denn Flachdächer bieten Möglichkeiten, die sich auf dem ersten Blick nicht erschließen. Ganz gleich, ob Sie zusätzlichen Wohnraum für Ihre Familie schaffen möchten, den Platz für eine effektive Stromquelle nutzen oder ob Sie auf dem Flachdach ein Gartenparadies schaffen möchten: Wir haben die richtige Lösung für Ihr Objekt.

Ein Flachdach mit BMI – das Fundament für Ihre Ideen.

Ein Flachdach ist ja nur eine flache, leere Fläche, sagen viele. Falsch, sagen wir! Genau diese „leere“ Fläche ist Ihr Gestaltungsfreiraum! Lassen Sie Ihren Wünschen freien Lauf: Wie wäre es zum Beispiel mit einem begrünten Dach? Freut das Auge und die Lunge. Oder einem Dachgarten, in dem Sie Tomaten und Erdbeeren züchten? Und Ihren eigenen Solarstrom gleich mit gewinnen? Vielleicht hätten Sie ja auch gern einen besonderen Rückzugsort oben auf dem Dach, um den Sonnenuntergang zu genießen?



Bramac Flachdach



EIN FLACHDACH KANN VIELES SEIN, EINS MUSS ES IMMER SEIN: SICHER.

Für welche Nutzung Ihres Flachdaches Sie sich auch entscheiden, der Dachschichtenaufbau muss hundertprozentig dazu passen.

BMI bietet komplette Flachdachsysteme aus einer Hand, bei denen alle Komponenten zu einem hervorragenden Schutzdach verschmelzen. Der Vorteil liegt klar auf der Hand: Was bestens aufeinander abgestimmt wurde, ist langlebiger und sicherer.



MÖGLICHKEITEN MIT DEM FLACHDACH:

- **Ein Raum on top:** Ein Flachdach schafft zusätzlichen Wohnraum – einen ganz besonders individuellen noch dazu.
- **Ein Dach, das atmet:** Geben Sie der Natur einfach ein Stückchen zurück – mit einer Grünfläche auf dem Dach, dem Carport oder der Garage.
- **Stromquelle auf dem Dach:** Energiebedarf und -kosten wachsen Jahr für Jahr. Jetzt ist Zeit zum Umdenken – und zum Handeln: Machen Sie mit einer Photovoltaik-Anlage von BMI Ihr Flachdach zum Stromlieferanten!



Bei unserem Flachdach steht Qualität an höchster Stelle.

EIN DACH IST WIE EIN SCHUTZSCHILD FÜR IHR HAUS.

Ein Dach ist wie ein Schutzschild für Ihr Haus. Gerade die oberste Schicht eines Flachdaches, die Abdichtung, wird am stärksten beansprucht. Sie muss Frost, extremer Hitze, UV-Strahlung, Regen und Stürmen trotzen. Bahnen von BMI halten das aus. Und zwar über Jahrzehnte.

In der Praxis haben sich zwei Materialien bewährt: Bitumen und Kunststoff. BMI bietet in beiden Qualitäten hochwertige Bahnen und hat damit für jede Dachsituation die passende Lösung parat.



FÜR JEDE ANFORDERUNG DIE RICHTIGE BAHN.

Die Bitumen- und Kunststoffbahnen von BMI zeichnen sich aus durch Langlebigkeit, hohe Sicherheit, Kosteneffizienz und Vielseitigkeit. Sie sind mit den bewährten Verlegetechniken einfach und zuverlässig zu verarbeiten.

Die Wahl der Abdichtung hängt von mehreren Faktoren ab, wie der Dachform, der Unterkonstruktion und der Beanspruchung und Nutzung des Daches.

Ein Gründach beispielsweise stellt noch einmal besondere Anforderungen bezüglich Wurzelschutz an die Abdichtung.

Bei einem Dach, das eine Terrasse mit Pavillon tragen soll, müssen wiederum andere Dinge bedacht werden.

Sie können aber sicher sein, welche BMI Bahn am Ende auch verlegt wird: Sie wird Ihrem Haus langfristig Schutz bieten.



Alt heißt nicht gleich neu: sanieren statt abreißen.

Lange hat es gute Dienste geleistet, aber jetzt soll Ihr Flachdach saniert werden.

Bevor Sie diese aufwendige und kostenintensive Entscheidung fällen, haben wir noch einen anderen Vorschlag. Lassen Sie doch das Dach, wo es ist und sanieren Sie es einfach mit unserer vielfach bewährten Sanierungsbahn Wolfin M. Die Bahn ist extrem dampfdiffusionsfähig und bewirkt durch ihre schwarze Farbe eine stärkere Erwärmung des Dachaufbaus.

So kann eine etwa dreifach höhere Austrocknungsmenge gegenüber hellen Bahnen im gleichen Zeitraum erreicht werden.

Eine Dachsanierung mit unseren Bahnen geschieht quasi nebenher. Sie wohnen einfach weiterhin in Ihrem Haus und oben sorgt eine neue Abdichtung dafür, dass Ihr Dach nach und nach austrocknet.



Bramac Flachdach begrünt



BMI Sanierungsbahn



SANIERUNG SPART GELD UND VERMEIDET ABFÄLLE

Gegenüber einer klassischen Sanierung sparen Sie sich mit einer Sanierungsbahn von BMI Abriss, Entsorgung, ggf. Bitumenanstrich, neue Dampfsperre und einen Großteil der Dämmung. Durch die Vermeidung von Bauabfällen entlasten Sie zusätzlich die Umwelt.



Bramac Photovoltaik

Sonnenenergie effizient nutzen –
mit den eleganten In- und
Aufdachlösungen von Bramac.

Die Stromerzeugung auf dem eigenen Dach ist immer sinnvoll,
egal ob Sie einen Neubau oder eine Renovierung planen.
Bramac Photovoltaik nutzt die Sonnenenergie effizient und sauber.
Und mit den In- und Aufdachlösungen von Bramac haben Sie hochwertige Produkte
mit exzellenter Optik, die sich perfekt in die Dachfläche integrieren.

Photovoltaik InDaX®-System

Das Bramac Photovoltaik InDaX®-System ist auf die perfekte Integration von hochwertigen kristallinen PV-Modulen in Dächern mit allen gängigen Dachsteinen und -ziegeln ausgelegt. Dabei übernimmt es die Schutzfunktion der Dachdeckung – Regensicherheit im hauseigenen Windkanal bewiesen – und produziert umweltfreundlichen Solarstrom. Für Neubau und Sanierung gleichermaßen geeignet.



Photovoltaik InDaX®-System



Photovoltaik InDaX®-System



Photovoltaik InDaX®-System

„Im Zuge unserer Dachsanierung wollten wir auch eine Photovoltaikanlage auf unserem Dach installieren lassen. Die integrierte Lösung in die Dachfläche hat uns sofort überzeugt. Somit haben wir ein perfekt abgestimmtes System aus PV-Anlage und Dachstein. Da man unsere Dachfläche sehr gut von der Straße aus sieht, werden wir immer wieder von Passanten auf diese tolle Lösung angesprochen.“



Bramac Photovoltaik InDaX[®]-System

Viele Vorteile für Ihr Dach!

1

Perfekte Integration
in die Dacheindeckung

2

Ab 16° Dachneigung verlegbar.

3

Hochwertige Optik durch eine dachintegrierte Verlegung.

4

Sehr gute Hinterlüftung sichert hohe Erträge. Die vollständige Hinterlüftung der Dacheindeckung (mind. 4,5 cm lt. Ö-Norm) und zusätzliche Zuluftöffnungen gewähren eine sehr gute Modulhinterlüftung und sichern somit hohe Solarstromgewinne.

5

Kosteneinsparungen bei Dachneueindeckungen
Die Anlage ersetzt die Dacheindeckung – man erspart sich sozusagen eine „doppelte Verlegezeit“ und Materialkosten.

6

Keine kritischen Durchdringungen der Dacheindeckung mittels Stockschrauben oder Solarbügeln
Indachanlagen werden direkt auf die Lattung montiert. Es besteht somit keine Gefahr, dass die Dacheindeckung durch punktuelle Lastwirkungen der Befestigungslösungen zu Bruch kommt.

7

Spätere Dachrenovierungen sind ohne Probleme möglich

Eine Photovoltaik-Anlage liefert über viele Jahre Strom. Ist in der Zwischenzeit eine Renovierung des Daches nötig, so ist diese bei Indachanlagen ohne größere Aufwände möglich. Bei Aufdachanlagen muss die gesamte Photovoltaik-Anlage demontiert werden.

8

Einfache, rasche Montage

Verarbeiter stehen direkt auf der Lattung und finden einen besseren Halt – keine Gefahr des Bruches der Dacheindeckung bei den Verlegearbeiten.

9

Hohe Regensicherheit im Windkanal getestet ... durch **metallisch dichtende Profilverbindungen**. Kein Einsatz von diversen EPDM-Dichtungen oder Silikonem, welche durch UV-Strahlung porös und undicht werden.

10

Hohe Belastbarkeit der Module

...bis zu 5,4 kN/m². Passend verlegbar in Dächern mit allen gängigen Dachsteinen und Dachziegeln.

11

Reduzierung der Sog- (Wind) und Scherkräfte (abrutschender Schnee ...).

12

Sonderformen & Kombinationen mit Dachfenstern (z.B. Velux) sind möglich.



Photovoltaik Premium-System

Das Bramac Photovoltaik Premium-System ist ein optisch überzeugendes Designprodukt gepaart mit ausgereifter Technik. Es ist besonders ästhetisch, gleichzeitig sehr effizient und wurde bereits mit dem „reddot design award“ ausgezeichnet.

Das Bramac Photovoltaik Premium System wird anstelle der Dachsteine in das Dach integriert, wodurch sich ein vollkommen geradliniges, harmonisches Deckbild ergibt, das auch die höchsten Ansprüche an Design und Ästhetik erfüllt. Das Bramac Photovoltaik Premium-System ist verfügbar für Bramac Tegalit.



„Unser Haus ist für uns etwas ganz besonderes. Es soll modern und stylisch sein. Doch auch der Umweltgedanke war uns beim Hausbau sehr wichtig. Deshalb war für uns klar, dass wir eine Photovoltaik-Anlage installieren. Bei Bramac haben wir mit dem Premium-Modell die perfekte Lösung gefunden, die all unseren Anforderungen an Design und Ästhetik entspricht.“

Photovoltaik Premium-System



Photovoltaik Premium-System



Photovoltaik Premium-System



Photovoltaik Premium-System



Photovoltaik Aufdach-System

Das Bramac Photovoltaik Aufdach-System ist die klassische Version einer PV-Aufdach-Anlage, bei der die vorhandene Dacheindeckung erhalten bleibt. Es bietet die Möglichkeit, sowohl im Neubau als auch in der Sanierung eine PV-Anlage auf dem eigenen Dach zu installieren.

Die Unterkonstruktion ist perfekt auf die jeweilige Dachform abgestimmt, egal ob Steil-, oder Flachdach oder auf freistehenden Flächen. Wenn erforderlich wird das Montagesystem auch mit einem Absturzsystem gekoppelt, welches dem Professionisten ein sicheres Arbeiten auf dem Dach ermöglicht. Mit dem Bramac Photovoltaik Aufdach-System finden Sie für alle Dachformen das professionelle und fachgerechte Montagesystem.



Zum Lieferumfang gehören neben den Modulen die komplette Unterkonstruktion inkl. Befestigungsmaterial, Verkabelungsmaterial, Überspannungsbox und Wechselrichter.



Infos & Service

Treffen Sie die richtige Entscheidung!
Die Bramac Tipps & Serviceleistungen unterstützen Sie dabei!

Dachrenovierung mit Bramac.

Alle Produkte sind technisch und optisch perfekt aufeinander abgestimmt und garantieren so optimalen Schutz und Sicherheit. Ein Dachausbau erweitert Ihren qualitativen Wohn- und Arbeitsraum und steigert den Wert Ihres Eigenheims. Das DachSystem von Bramac hält von der Dämmung bis zur Deckung alle notwendigen Komponenten bereit, um für Ihre Bedürfnisse die optimale, individuelle Lösung zu ermöglichen.



Durch eine hochwertige Dämmung mit den Produkten von Bramac Thermazone können Sie außerdem Ihre Energiekosten senken. Durch den Einbau einer kostensparenden Bramac Photovoltaikanlage machen Sie sich unabhängiger von fossilen Energieträgern.



Eine Dach-Renovierung mit Bramac ermöglicht Ihnen, veraltete und ermüdete Materialien durch moderne Dachprodukte zu ersetzen und den Wert Ihres Eigenheims durch die höhere Attraktivität Ihres Hauses zu erhöhen.

Der Irrglaube: Bramac Dachsteine sind zu schwer



97% aller Dächer
sind ohne Konstruktionsveränderungen
für Bramac-Dachsteine geeignet.

Um sicher zu gehen, dass Ihr Dachstuhl allen Anforderungen genügt, lassen Sie die Statik unbedingt von einem Fachmann prüfen! Er untersucht die Holzkonstruktion, die Dimensionierung der Verbindungen und die Tragfähigkeit des Dachstuhls. So lässt sich rasch feststellen, ob eine Neudeckung, ein Umbau oder ein Ausbau möglich ist.

Unser Service auf einen Blick

www.bmigroup.com/at



DACHDECKERSUCHE

Sie sind auf der Suche nach einem BMI Fachbetrieb in Ihrer Nähe? Einfach PLZ oder Standort eingeben und Dachdecker finden!

www.bmigroup.com/at/fachpartner-suche



DÄCHERGALERIE

Besuchen Sie unsere Dächergalerie und lassen Sie sich von den vielen BMI Bramac Referenzobjekten inspirieren!

www.bmigroup.com/at/inspirationen



DACHTIPPS

Hier finden Sie umfangreiche Informationen, inspirierende Ideen und Tipps rund um das Thema Dach: von A wie Ausbau bis Z wie Ziegeldach.

www.bmigroup.com/at/dachtipps



STARTEN SIE IHR PROJEKT

Machen Sie mehr aus Ihrem Dach! Egal ob Sie neu bauen, sanieren oder Ihr Dach warten wollen – bei uns erfahren Sie, was Sie beachten müssen!

www.bmigroup.com/at/private-bauherren

Folgen Sie uns auf:



KATALOGBESTELLUNGEN UND DOWNLOADS

Bestellen oder downloaden Sie noch heute unsere BMI Kataloge und Broschüren und finden Sie die ideale Dachlösung für Ihre Anforderungen und Wünsche.

www.bmigroup.com/at/downloads



AKTIONEN

Mehr für Ihr Dach zu bekommen bedeutet für uns auch mehr an Service. Mit unseren Aktionen bekommen Sie noch mehr Unterstützung für Ihr neues Dach.

www.bmigroup.com/at/aktionen



Hersteller-Verarbeitungsvorschriften
© Copyright BMI Austria GmbH
Technische Änderungen vorbehalten
Satz- und Druckfehler vorbehalten
Stand Dezember 2021
01/2022, Ersetzt Ausgabe 01/2021
Bei allen Abbildungen handelt es sich um Symbolfotos.

BMI Austria GmbH
Hauptverwaltung Pöchlarn

Bramacstraße 9
A-3380 Pöchlarn
T +43 (0) 27 57 40 10-0
E office.austria@bmigroup.com

bmigroup.com/at