

APLICA  
SUBSIDIO  
VIS\*

# Entre Jardines

## APARTAMENTOS

Calificación  
Fitch Ratings **A+**

ARQUITECTURA  
& CONCRETO

\* Sujeto a validación forma de pago

An aerial photograph of a modern residential development, featuring several interconnected multi-story apartment buildings. The buildings have a clean, geometric design with flat roofs and uniform window placements. The complex is situated in an urban environment, with other buildings and roads visible in the background. A prominent white logo is overlaid on the center of the image, consisting of a stylized 'A' with a plus sign. The text 'ARQUITECTURA & CONCRETO' is positioned to the left of the logo, and 'Calificación Fitch Ratings' is positioned to the right. The entire image has a dark blue tint, and there are light blue diagonal lines in the corners.

**ARQUITECTURA  
& CONCRETO**

**Calificación  
Fitch Ratings**



## Calificación Fitch Ratings

### ¿Sabías qué?

La prestigiosa firma internacional **Fitch Ratings** nos otorgó la más alta puntuación, entre las calificaciones públicas, del sector constructor para vivienda en Colombia.

### ¿Qué **significa** esto?

Nos califica como una constructora **confiable y sólida**, capacitada para brindar seguridad a las inversiones de cada uno de nuestros clientes.



Calificación  
Fitch Ratings

# Nuestra Trayectoria

ARQUITECTURA  
& CONCRETO



Más de  
33 años

inspirando confianza



Más de  
450

proyectos finalizados



Más de  
7.4 millones  
de m<sup>2</sup>  
construidos



Más de 2000  
personas

trabajando por cumplir  
tu sueño

Ser confiables,  
para hacer  
realidad sueños.

Estas imágenes pueden contener decoración y elementos de apreciación estética que son interpretación de artefacto, alguna donación podría no entregarse y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podría ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.

**Entre Jardines**  
APARTAMENTOS

**ALTO JARDÍN**  
apartamentos

**Zinia**  
APARTAMENTOS

**EL ROSAL**  
APARTAMENTOS

**GIRASOLES**  
APARTAMENTOS

**AMANECERES**  
APARTAMENTOS

**Sala de información**

# CIUDAD PRIMAVERA

# Entre Jardines

## APARTAMENTOS

- Proyecto VIS (aplica subsidio).
- Ubicado en Ciudad Primavera en Calasanz – Medellín.
- Unidad cerrada con:
  - 2 torres de 28 pisos cada una.
  - 10 aptos por piso.
  - 1 torre con 5 niveles de parqueaderos comunes.

Apartamentos de 2 habitaciones, 2 baños, salón-comedor, cocina abierta y zona de ropas independiente.

Un proyecto por etapas y se entrega en obra gris.

Los sitios cercanos constituyen un punto de referencia que corresponden a la ubicación vigente a la fecha. La sociedad promotora no se hace responsable ni se compromete con la permanencia de estos sitios en el futuro.



# Cerca a todo lo que necesitas.



Iglesias



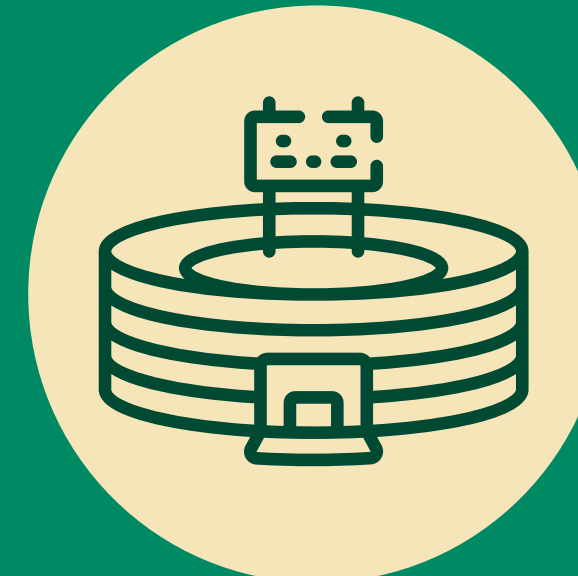
Supermercados



Centros  
Comerciales



Espacios de  
Esparcimiento



Estadio



Medios  
de Transporte  
(Integrado del Metro)



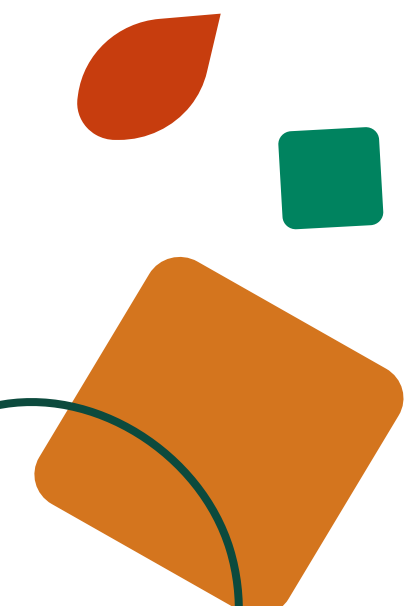
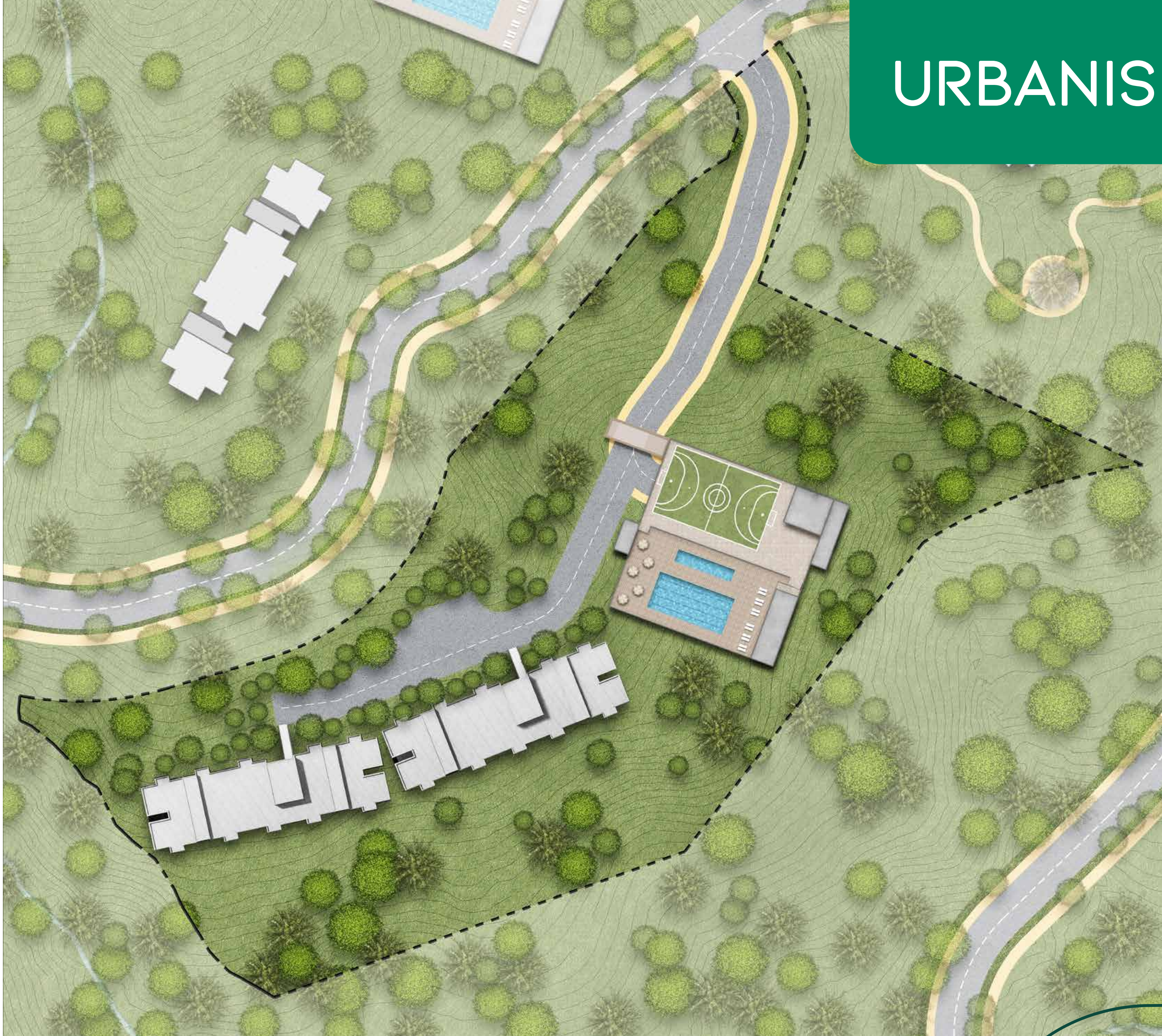
**Entre**   
**Jardines**  
APARTAMENTOS

**ES TU  
LUGAR  
PERFECTO**

El área del lote podrá variar de acuerdo con lo que certifique la entidad catastral o como consecuencia del cumplimiento de las obligaciones urbanísticas del proyecto. No obstante el proyecto se planificó por etapas, los desarrolladores se reservan el derecho de desarrollarla o no. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado.



# URBANISMO



Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.

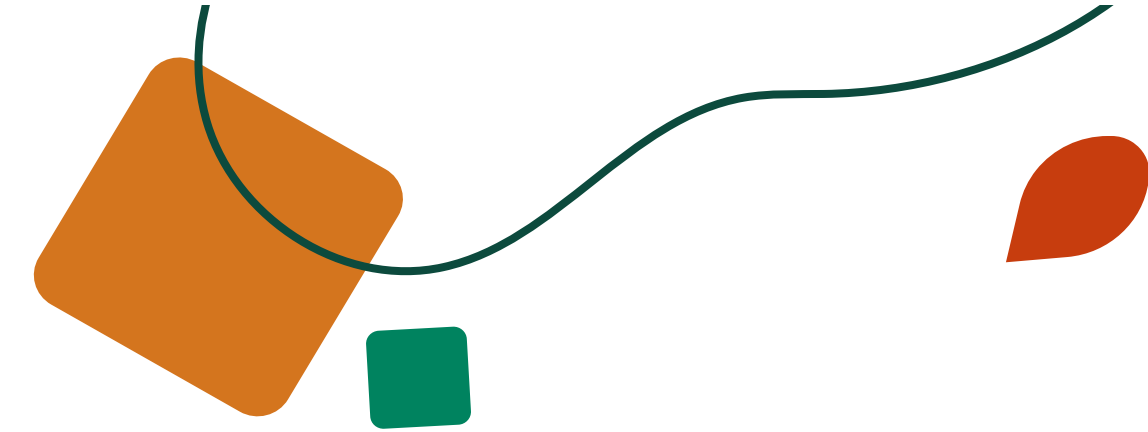


Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.



\*KIT de acabados se adquiere por separado. Estas imágenes pueden contener decoración y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice, alguna dotación podría no entregarse y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.

Así se vería tu apto. con kit de acabados.\*



VISTA HACIA LA MONTAÑA

APARTAMENTO TIPO 18

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 19

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 20

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 11

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 12

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>



APARTAMENTO TIPO 17

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 16

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 15

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 14

ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 13

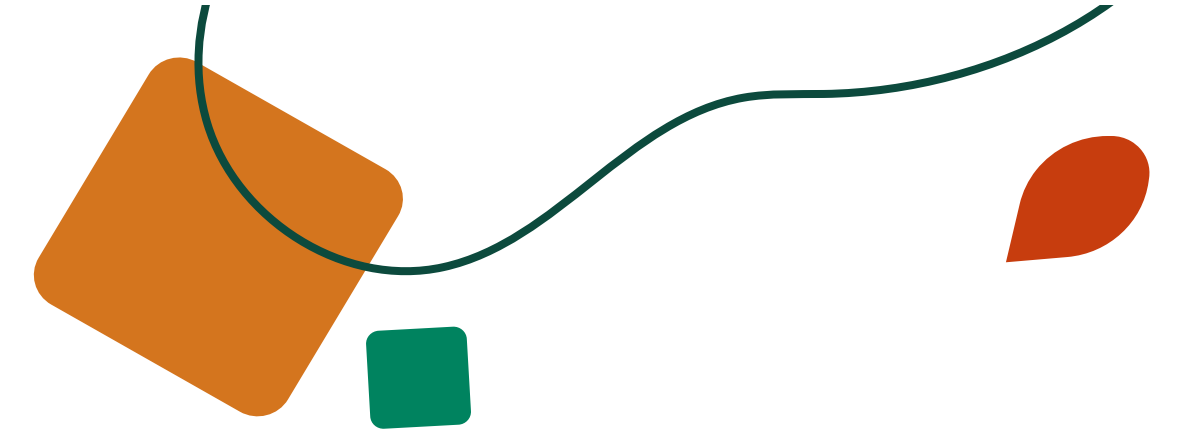
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>

ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

VISTA HACIA LA CIUDAD

PLANTA TÍPICA

Estas imágenes pueden contener decoración y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice, alguna dotación podría no entregarse y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.



VISTA HACIA LA MONTAÑA

APARTAMENTO TIPO 18  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 19  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 20  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 11  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 12  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>



APARTAMENTO TIPO 17  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 16  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 15  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

APARTAMENTO TIPO 14  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

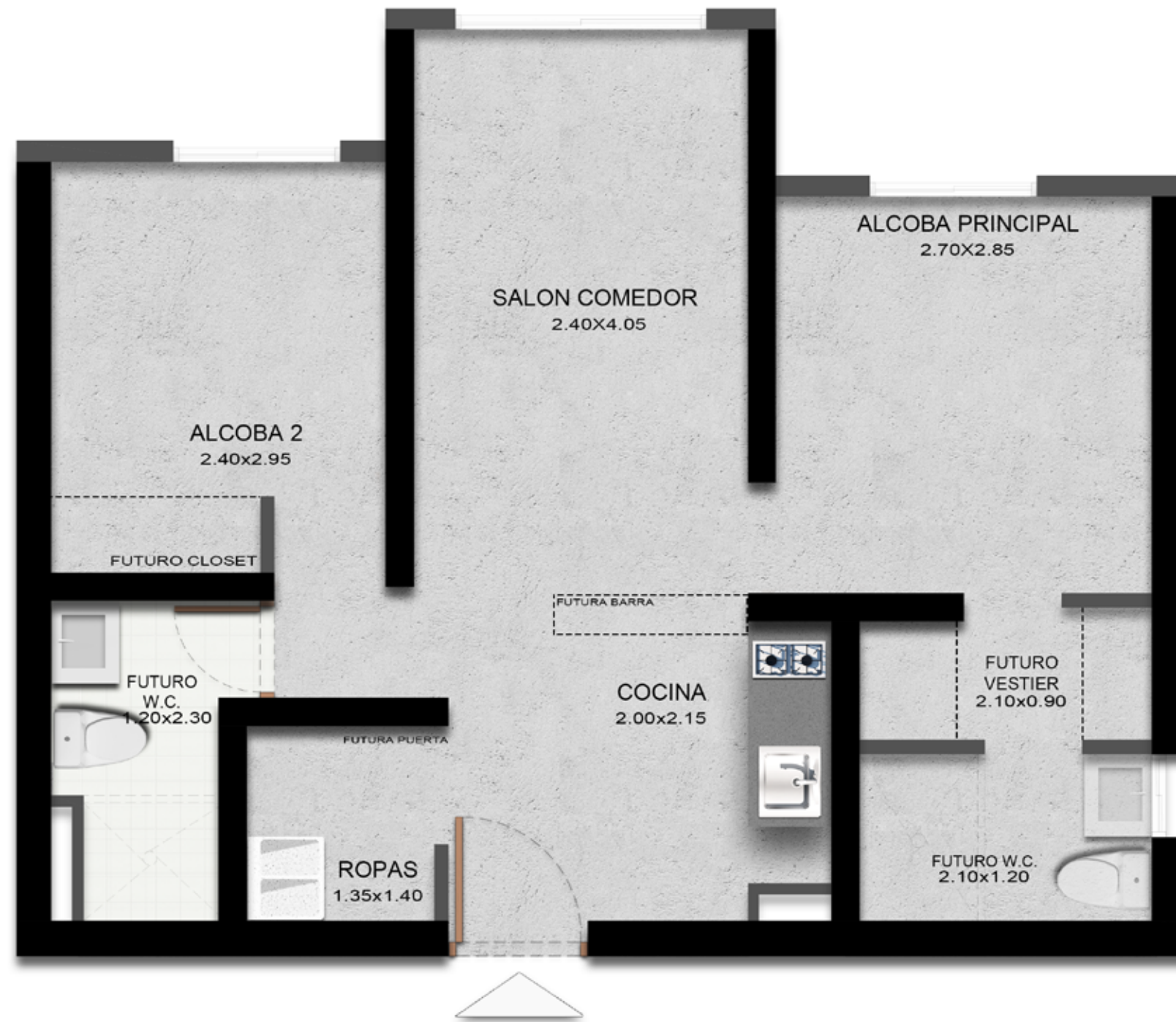
APARTAMENTO TIPO 13  
ÁREA CONSTRUIDA.....50.10 M<sup>2</sup>  
ÁREA PRIVADA.....41.50 M<sup>2</sup>

VISTA HACIA LA CIUDAD

PLANTA TÍPICA  
OBRA GRIS

**50,1 m<sup>2</sup>**  
área construida aprox

**41,50 m<sup>2</sup>**  
área privada aprox



**Así entregamos en obra gris.**



**Así se vería con acabados\***

vista a la montaña



vista a la ciudad

\*KIT de acabados se adquiere por separado. Estas imágenes pueden contener decoración y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice, alguna dotación podría no entregarse y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.

\*KIT de acabados se adquiere por separado. Estas imágenes pueden contener decoración y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice, alguna dotación podría no entregarse y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.

**50,1 m<sup>2</sup>**  
área construida aprox

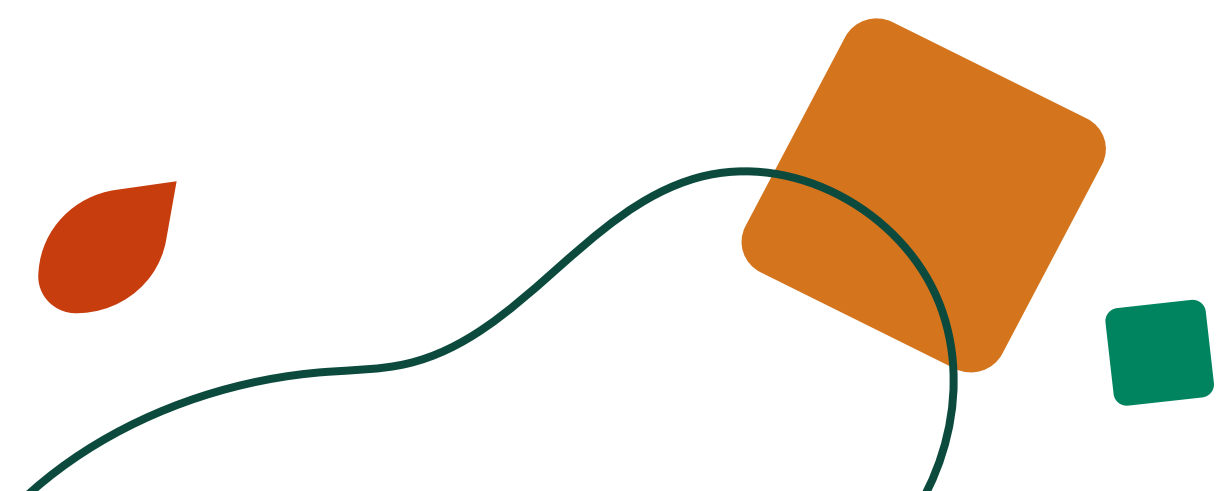
**41,50 m<sup>2</sup>**  
área privada aprox



**Así entregamos en obra gris.**



**Así se vería con acabados\***





# Entre Jardines

APARTAMENTOS



# El proyecto contará con



Portería  
24 horas  
(Etapa 1)



Salón  
Social  
(Etapa 1)



Gimnasio  
(Etapa 1)



Salón  
Infantil  
(Etapa 1)



Placa  
Deportiva  
(Etapa 2)



Piscina de  
niños y adultos  
(Etapa 2)



Zona  
de Mascotas  
(Etapa 2)

Las zonas recreativas se entregarán por etapas conforme se detalla al pie de cada una de ellas.

# PORTERÍA

Estas imágenes pueden contener decoración y elementos de apreciación estética que son interpretación del artefacto, actualización de imagen, no se comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podría ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.



# PISCINA

Estas imágenes pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.



# GIMNASIO

Estas imágenes pueden contener depuración y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice, alguna dotación podría no entregarse y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podrá ser modificado por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.



# SALÓN SOCIAL

Estas imágenes pueden contener decoración y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice, alguna dotación podría no entregarse y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podría ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.



# SALÓN INFANTIL

Estas imágenes pueden contener decoración y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice, alguna dotación podría no entregarse y no comprometen a la sociedad promotora. El proyecto podría ser modificado por exigencia de las autoridades competentes o por exigencias técnicas o del mercado. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al proyecto inmobiliario.



**Entre Jardines**  
APARTAMENTOS



Somos un  
**Proyecto**  
**Eco** amigable



constru  
**sostenible**

# Entre Jardines

APARTAMENTOS

[www.entrejardines.co](http://www.entrejardines.co)

 **314 620 23 89**



Estas imágenes muestran decoración y acabados que no están incluidas en la oferta comercial estándar. Pueden contener elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora. Las especificaciones serán las que se establezcan en los contratos de vinculación al Proyecto Inmobiliario. Los planos son ilustrativos y constituyen una referencia de los espacios. El área total construida de los apartamentos corresponde al área privada construida más ciertos elementos que tienen el carácter de comunes como los muros, ductos, buitrones, elementos estructurales y de fachada. El diseño definitivo corresponderá a los planos del proyecto aprobados por la autoridad competente.