

DESIGN OFFICES

HANNOVER

VAHRENWALD



DESIGN OFFICES

HANNOVER VAHRENWALD

Design Offices

Hannover Vahrenwald

Philipsbornstraße 2
30165 Hannover
hannover.vahrenwald@
designoffices.de

Service-Öffnungszeiten:

Mo. – Fr. 8:00 – 18:00 Uhr

Kontakt für

Veranstaltungsanfragen:

+49 (0)511 936862-0
mice.hannover@designoffices.de



VIEL RAUM FÜR NEW WORK

Das markante architektonische Landmark zeigt schon von außen, was einen im Inneren erwartet: inspirierende Arbeitslandschaften für agiles Arbeiten und innovatives Corporate Coworking. Der erste Design Offices Standort in der niedersächsischen Metropole passt perfekt in das zukunftsorientierte Gebäude und bietet alles, was neues Arbeiten braucht.



VIELFÄLTIGES ANGEBOT DIREKT VOR ORT

Im Gebäude befinden sich ein Hotel, Gastronomie sowie ein Supermarkt und eine Drogerie – eine gute und schnelle Versorgung für das tägliche Arbeiten.

Die Fassade der außergewöhnlichen Architektur wurde so entworfen, dass sie sich architektonisch kongenial in die Nachbarschaft einfügt und u.a. an das denkmalgeschützte Continental-Gebäude anpasst.

HANNOVER

VAHRENWALD

HIGHLIGHTS

DESIGN OFFICES

HANNOVER

VAHRENWALD

HIGHLIGHTS



TRADITIONELLE INDUSTRIE TRIFFT MODERNE ARBEITSWELTEN

Hannover Vahrenwald ist der bevölkerungsreichste sowie ein lebendiger und lebenswerter Stadtbezirk. Er ist aus zwei Dörfern entstanden und wurde von traditionellen Industrieunternehmen geprägt, wie beispielsweise der Continental AG, Bahlsen, Pelikan und Polygram. Heute siedeln sich dort immer mehr junge Unternehmen aus vielen verschiedenen Branchen an.

VERKEHRSGÜNSTIG OPTIMAL

Der Standort ist sehr gut an den ÖPNV angebunden und liegt nur 3 Minuten/eine Station vom Hauptbahnhof Hannover entfernt, direkt an der U-Bahnstation Werderstraße. Ausreichend PKW Stellplätze sind vorhanden.

DIE NÄHE ZUR EILENRIEDE
UND DEM MITTELLANDKANAL
SORGEN FÜR ERHOLUNG IM
BUSINESS-ALLTAG.

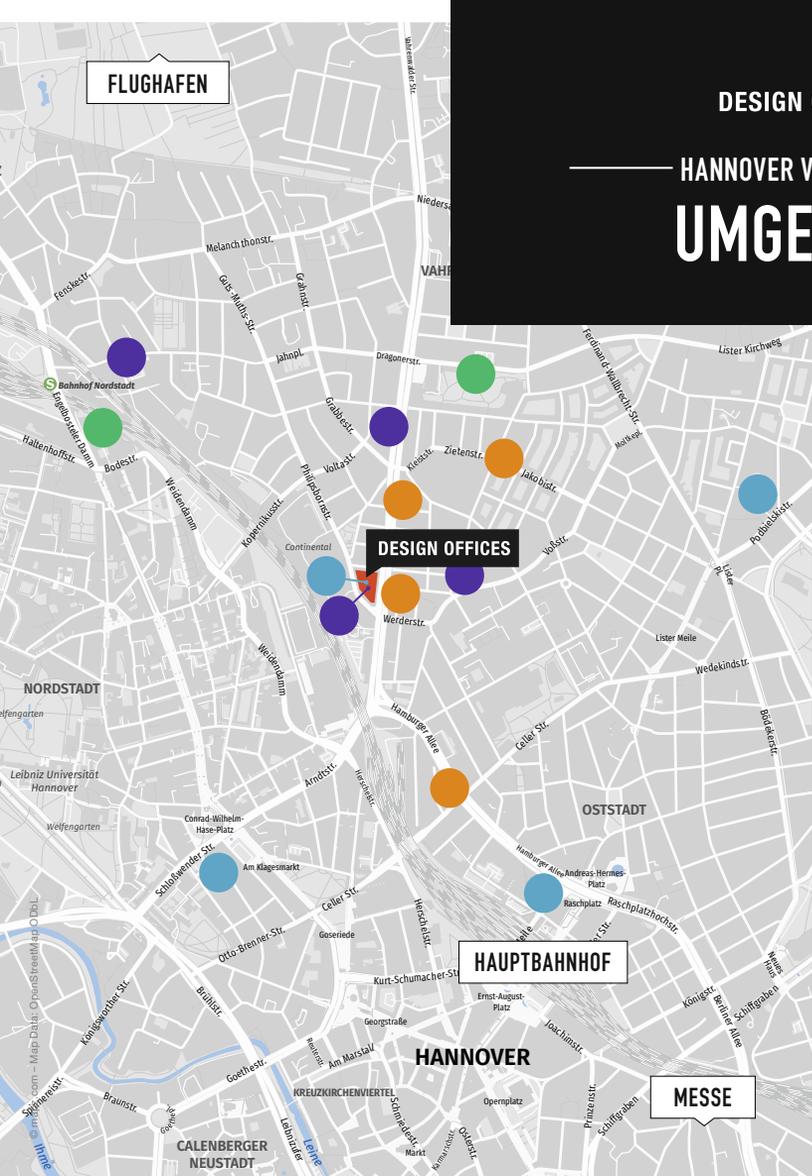


FLUGHAFEN

DESIGN OFFICES

HANNOVER VAHRENWALD

UMGEBUNG



RESTAURANTS



ÜBERNACHTEN



EINKAUFEN



FREIZEIT

DESIGN OFFICES

HANNOVER VAHRENWALD

ANFAHRTSPLAN



ÖFFENTLICHE VERKEHRSMITTEL

-  Werderstraße | 110 m ♿
U1, U2
-  Werderstraße | 160 m ♿
Bus 128
-  Flughafen Hannover | 10,2 km
-  Hannover Hauptbahnhof | 1,9 km
-  Hannover Messe | 12,7 km

ANREISE MIT DEM PKW

über die A6

PARKEN

-  Kundenparkplätze im Haus
Philipsbornstraße 2, 30165 Hannover
-  Parkhaus
Vahrenwalder Str. 79, 30165 Hannover
-  Parkhaus Karolinenstraße APCOA
Karolinenstraße 4, 30159 Hannover

ADRESSE

Design Offices Hannover Vahrenwald
Philipsbornstraße 2
30165 Hannover
Telefon: +49 (0)511 936862 - 0
hannover.vahrenwald@designoffices.de
www.designoffices.de



DESIGN OFFICES

HANNOVER

VAHRENWALD

MEETING &
CONFERENCE

ERDGESCHOSS

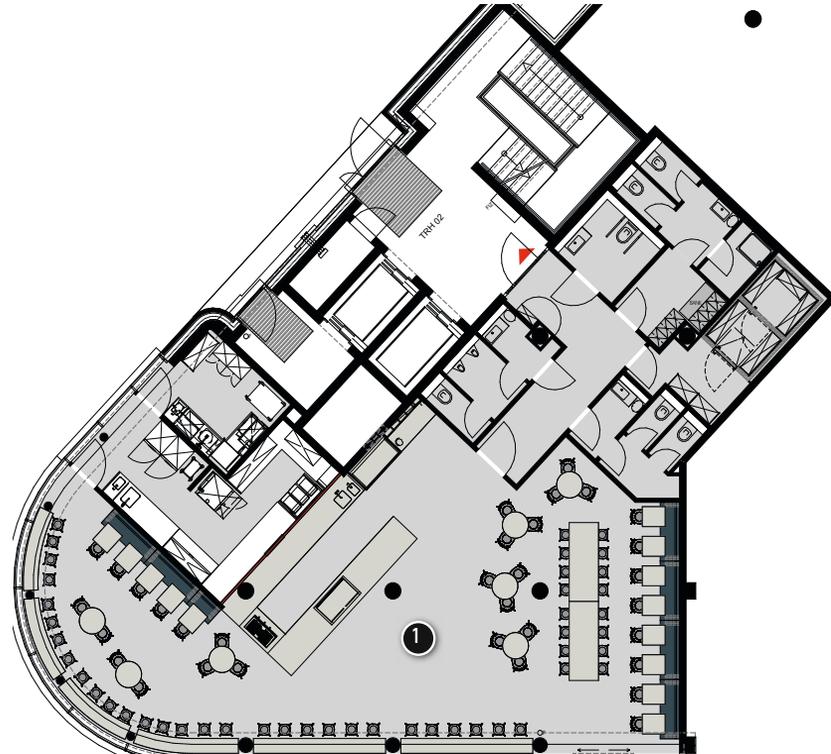
2.0G

1.0G

EG

ERDGESCHOSS

1 DO Café





DESIGN OFFICES

HANNOVER

VAHRENWALD

OFFICE,
MEETING &
CONFERENCE

1. OBERGESCHOSS

2.OG

1.OG

EG

LIST

ABCDE

1. OBERGESCHOSS

- ① Empfang
- ② Fireside Room
- ③ Meet & Move Room
- ④ Training Room I
- ⑤ Training Room II
- ⑥ Training Room III
- ⑦ Training Room I + II
- ⑧ Training Room II + III
- ⑨ Training Room I - III
- ⑩ Arena
- ⑪ Work Lab I
- ⑫ Work Lab II
- ⑬ Terrasse



DESIGN OFFICES

HANNOVER

VAHRENWALD

BESTUHLUNGSPLAN

2 Fireside Room

→ 360,-

21

4,9 x 4,2

3 Meet & Move Room

→ 560,-

32

7,0 x 4,5

4 Training Room I

→ 1.130,-

95

12 x 7,7

5 Training Room II

→ 1.130,-

94

12 x 7,5

6 Training Room III

→ 1.130,-

95

12 x 7,7

7 Training Room I + II

→ 1.800,-

189

12,5 x 15,2

8 Training Room II + III

→ 1.800,-

189

12,5 x 15,2

9 Training Room I - III

→ 2.300,-

284

12,5 x 23

10 Arena

→ auf Anfrage

432

11 Work Lab I

→ 960,-

65

10,8 x 6,0

12 Work Lab II

→ 800,-

55

7,5 x 7,2

13 Terrasse

→ auf Anfrage

335

1. OBERGESCHOSS

Raummiete ganztags*

m²

L x B x H
in Meter



New Work



U-Form



Parlament



Theater



Block



Stuhlkreis



Bankett

					4		
					8		
	18	24	40	20	20		
	18	24	40	20	20		
	18	24	40	20	20		
	32	44	90				
	32	44	90				
		60	90				
		160	199				
20							
20							
Außergewöhnliche Outdoor-Möblierung							

*Gültig von 8:00 – 18:00 Uhr. Danach stündliche Raummiete.

Alle Räume von Design Offices sind auch für Abendveranstaltungen oder über mehrere Tage buchbar. Buchung von Verpflegungspauschalen ab 10 Personen möglich. Die Preise in € verstehen sich inkl. der jeweils geltenden gesetzlichen MwSt.. Es gelten die AGB von Design Offices.

DESIGN OFFICES

HANNOVER

VAHRENWALD

BESTUHLUNGSPLAN MIT MINDESTABSTAND

2 Fireside Room

3 Meet & Move Room

4 Training Room I

5 Training Room II

6 Training Room III

7 Training Room I + II

8 Training Room II + III

9 Training Room I - III

10 Arena

11 Work Lab I

12 Work Lab II

13 Terrasse

1. OBERGESCHOSS

Raum	Raummiete ganztags*	m ²	L x B x H in Meter	 New Work	 U-Form	 Parlament	 Theater	 Block	 Stuhlkreis	 Bankett		
→ 2	360,-	21	4,9 x 4,2					4				
→ 3	560,-	32	7,0 x 4,5					8				
→ 4	1.130,-	95	12 x 7,7	9	12	20	10	10				
→ 5	1.130,-	94	12 x 7,5	9	12	20	10	10				
→ 6	1.130,-	95	12 x 7,7	9	12	20	10	10				
→ 7	1.800,-	189	12,5 x 15,2	16	22	45						
→ 8	1.800,-	189	12,5 x 15,2	16	22	45						
→ 9	2.300,-	284	12,5 x 23		30	45						
→ 10	auf Anfrage	432			80	100						
→ 11	960,-	65	10,8 x 6,0	12								
→ 12	800,-	55	7,5 x 7,2	12								
→ 13	auf Anfrage	335		Außergewöhnliche Outdoor-Möbliering								

*Gültig von 8:00 – 18:00 Uhr. Danach stündliche Raumiete.

Alle Räume von Design Offices sind auch für Abendveranstaltungen oder über mehrere Tage buchbar. Buchung von Verpflegungspauschalen ab 10 Personen möglich. Die Preise in € verstehen sich inkl. der jeweils geltenden gesetzlichen MwSt.. Es gelten die AGB von Design Offices.



DESIGN OFFICES

HANNOVER

VAHRENWALD

OFFICE

2. OBERGESCHOSS

2.0G

1.0G

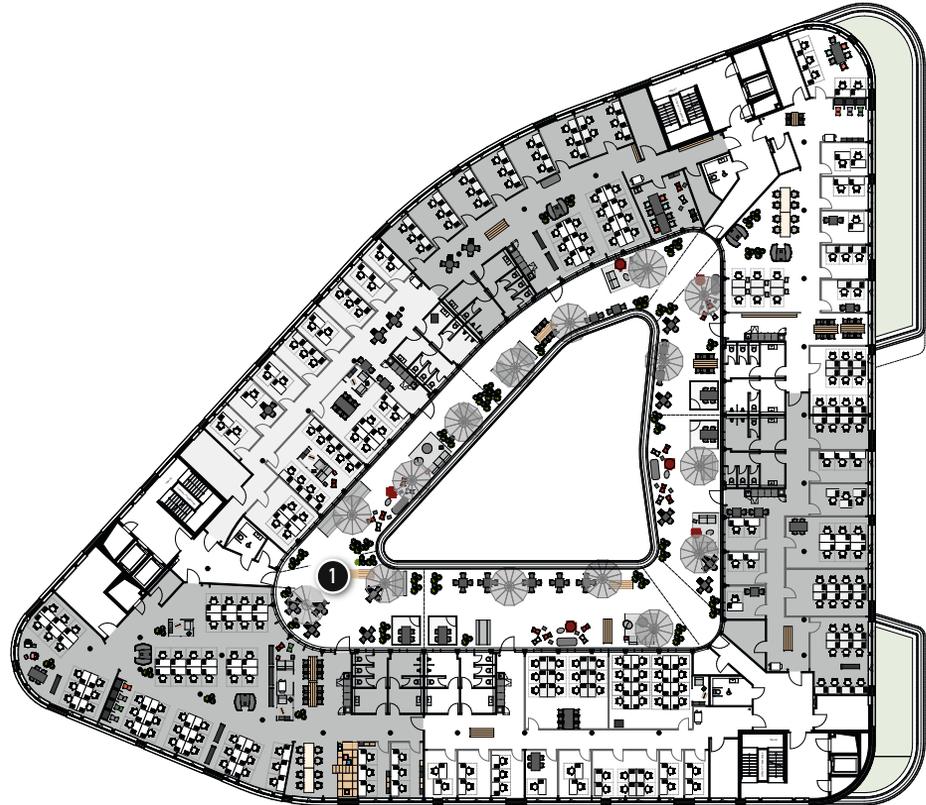
EG

LIST

ABCDE

2. OBERGESCHOSS

- 1 Terrasse
- 2 - xx Work Loft
- xx - xx Flexible Office





DESIGN OFFICES

KEY FACTS

HANNOVER

**BEDEUTSAMER
VERKEHRSKNOTENPUNKT**

Gehört zu den
grünsten Städten
Deutschlands

**GRÖSSTES MESSEGELÄNDE
DER WELT**

**STANDORT
DER MEDIZIN- UND
AUTOMOBILBRANCHE MIT
VW, CONTINENTAL**

532.163

EINWOHNER

WIRTSCHAFTSSTARK

GRÜNFLÄCHIG

LEBENDIG

6.700 m²

DESIGN OFFICES GESAMTFLÄCHE

DESIGN OFFICES

STANDORTE

HANNOVER

1 Design Offices
Hannover Vahrenwald
Philipsbornstraße 2
30165 Hannover

