



ETT HUS SOM BÅDE SMAKAR OCH GÖR GOTT

Årets pepparkakshus 2021



God jul önskar Fastighetsbyrån!

Vi på Fastighetsbyrån tycker att alla har rätt till ett tryggt hem. Därför skänker vi 100 kronor för varje bostad vi får möjlighet att förmedla till SOS Barnbyars, BRIS eller Stadsmissionens arbete med att fler ska få ett tryggt hem. Sedan 2018 har det genererat över 18 miljoner kronor för att förbättra situationen för utsatta barn och vuxna.

HUVUDPARTNER TILL



SOS BARNBYAR
SVERIGE

SAMHÄLLSANSVAR

En god jultradition

TACK FÖR ATT DU har valt att bygga Sveriges godaste pepparkakshus! Ritningen som du snart ska börja baka ut är signerad arkitekten Thomas Sandell. Thomas har, på uppdrag av oss på Fastighetsbyrån, tolkat känslan av ett tryggt hem. Ett tryggt hem är inte en självklarhet för alla och många barn runt om i världen har inte en plats att kalla hem. Det försöker vi råda bot på. Projektet görs till förmån för SOS Barnbyar – därför uppmanar vi alla som bygger årets pepparkakshus att skänka valfri summa till deras arbete. Använd gärna QR-koden här på sidan.

Via Hemnet kan du också buda på ett färdigt pepparkakshus bakat efter Thomas Sandells ritning och dekorerat av stjärnkonditorn Tea Malmegård. Köpesumman går till SOS Barnbyar och Fastighetsbyrån adderar samma summa (upp till 20 000 kr).

Genom att bidra till SOS Barnbyars arbete är du med och skapar en tryggare vardag för barn runt om i världen. Det tycker vi låter som starten på en riktigt god jultradition. Dela gärna ditt hus på sociala medier med hashtaggen #etttryggthemförfler och #åretspepparkakshus så fler ser möjligheten att både äta - och göra - gott. God jul!





OVAN Stjärnarkitekten Thomas Sandell har ritat årets pepparkakshus.

ARKITEKTEN

Thomas Sandell

I år har jag fått det ärofyllda uppdraget att ta fram årets pepparkakshus i samarbete med Fastighetsbyrån. Vi har försökt bygga ett hus som ska vara kul att bygga och som ska gå att få ihop med redskap som finns hemma.

Min pepparkaksritning bygger på den ny-jugendinspirerade arkitektur som håller på att födas just nu.

Den väntas vara standard om tio år, men redan idag kan du alltså gå i bräsch för nästa våg av moderna arkitektoniska strömning.

Förutom att agera försmak av framtiden är denna ritning också en gestaltning av Fastighetsbyråns

paroll "ett tryggt hem för fler".

I regel har runda former en be-tryggande och lugnande inverkan på oss människor. Jag tror det kan bero på att runda och mjuka former följer med från barndomens leksaker och skapar en trygghet i oss människor genom hela livet. I det här huset har vi valt att förstärka mjukheten och det runda för att skapa en känsla av ett tryggt hem. Tack för att du är med och bidrar till att fler barn kan få växa upp i trygga hem.

Vänligen,

Thomas Sandell, arkitekt

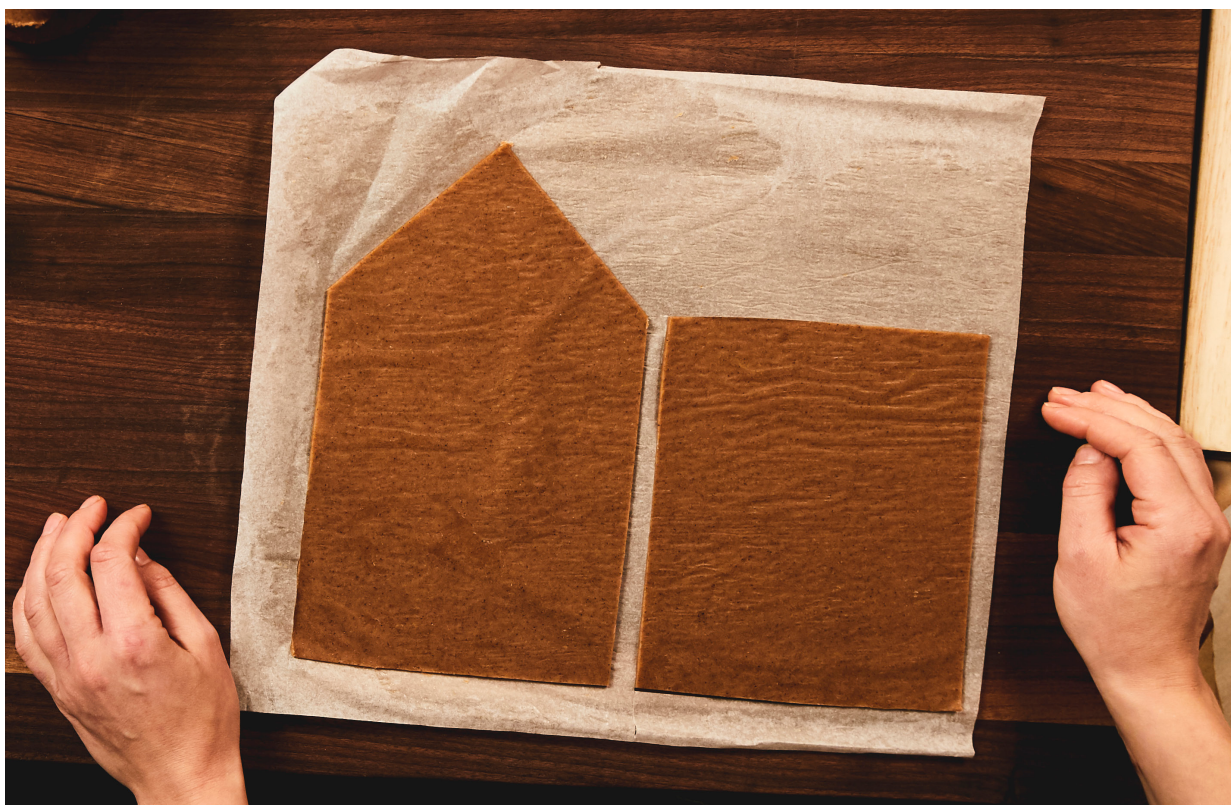
Instruktioner

Mallarna i ritningen är anpassade efter A3-format och ger ett hus som blir cirka 27 cm. Vill du ha ett mindre hus kan du skriva ut samma sidor i A4 istället.

TEA MALMEGÅRDS BÄSTA TIPS

- Kyl den kavlade degen innan du skär ut delarna.
- Skär lite utanför kanten på mallen.
- Att smälta sockret i en stor sauteuse eller stekpanna gör det lättare att doppa sidorna i inför monteringen.
- Gör mycket mer smält socker än du tror att du behöver.
- Se till att du har ALLA delar klara innan du börjar montera.
 - Det är alltid bra med ett extra par händer när man gör pepparkakshus men kanske inte de allra minsta....
- Om du gör rundade sidor se till att böj till dem ungefär halvvägs genom bakningen och baka klart dem i önskad vinkel. Använd en läskburk som form och en metallkastrull som motvikt.
- Lägg inte på för mycket kristyr eller karamell på en gång då det kan mjuka upp pepparkakan, framförallt på taket!





1. Gör eller köp en pepparkaksdeg som du gillar, du behöver cirka 1 kg.
2. Se om du kan hitta ett runt föremål med en diameter på ungefär 5 cm i ditt hem. T.ex. en pantburk, ett halvt decilitermått eller ett större värmeljus. Det behöver inte vara exakt fem cm. Använd föremålet till att skära ut de runda formerna.
Du kan såklart skära ut på fri hand också!



3. Börja med bottenplattan, det är grunden som huset ska stå på. Använd mall **A** och spegla den för att skära ut plattan, och grädda sedan i ugnen på 175 grader.



4. Fortsätt sedan med väggarna som är mall **B**, **C** och två stycken av mall **D**.



5. Sadeltaget består av två delar. Notera att den ena biten ska vara lite längre än den andra för att få en snygg överlappning i taketsnock.



6. Balkongerna är byggets största utmaning. Det är viktigt att det blir två fina balkonger så våga testa flera gånger om det blir fel första gången (det går självklart bra att bygga raka balkonger om man vill). Balkongernas golv är mall **G** och balkongens räcke är **F**. Vårt tips är att försöka forma räcket när det fortfarande är varmt. Använd en rundad ugnform om det behövs, eller formen som du använde dig av i steg 2.



7. Efter att du har satt ihop alla delarna är det dags att dekorera. Lycka till!



**Med en önskan om en god jul
och ett tryggt hem för fler!**