

For every place that matters





Leader globale
in soluzioni di
accesso smart
e sostenibili

Un partner di fiducia per soluzioni di accesso sicure e sostenibili - per ogni luogo che conta.

Quando avete bisogno di soluzioni di accesso e di sicurezza innovative e affidabili - in hotel, negozi, impianti sportivi, aeroporti, ospedali, uffici o a casa - noi ci siamo.

Qual è il tuo luogo ideale? La risposta per quasi tutti è la stessa: ci sentiamo più felici in un luogo in cui siamo allo stesso tempo liberi e sicuri. Un luogo in cui possiamo muoverci in modo sicuro e fluido, senza ostacoli, preoccupazioni o confusione. dormakaba consente di vivere questa preziosa esperienza in edifici, spazi e comunità di tutto il mondo, in modo che le persone di tutto il mondo possano sentirsi sicure e protette nei luoghi che contano per loro. Per dirla in una frase frase: la visione di dormakaba è quella di essere il partner di fiducia a livello mondiale per luoghi sicuri, protetti e sostenibili in cui le persone possano muoversi senza difficoltà.

Le nostre comunità globali sono sempre in movimento: ogni anno, l'equivalente di più della metà della popolazione mondiale passa attraverso i varchi di sicurezza degli aeroporti. Ogni giorno vengono completati 11.000 nuovi edifici. In questo decennio, l'industria globale delle costruzioni raddoppierà, superando i 14.000 miliardi di dollari. Entro il 2050, due terzi della popolazione mondiale vivranno nelle città. Questi luoghi sono molto importanti: sono i luoghi in cui le nostre comunità globali si incontrano, lavorano e si godono la vita. Sono il palcoscenico dei nostri momenti più belli e memorabili. E dormakaba è al vostro fianco come partner per rendere questi momenti importanti.

CHF 2.8 billion
turnover nel 2022/23

160 anni
di esperienza

16,000 dipendenti
nel mondo

130 Paesi
supportati con partner globali

1,800+ brevetti
che guidano l'innovazione

Le soluzioni avanzate sono la nostra passione



Con oltre 160 anni di esperienza nel settore degli accessi e della sicurezza in diversi mercati, continuiamo ad innovare e a fornire i migliori prodotti, soluzioni e servizi ai nostri clienti, in tutto il mondo.

Nel nostro mondo sempre più digitalizzato e popolato, la sicurezza non è più un processo meccanico ma una parte integrante dell'infrastruttura urbana. Qualsiasi cosa, dalla gestione delle folle alla protezione digitale e, più recentemente, all'igiene e alla preparazione alle emergenze, può essere considerata un fattore di sicurezza.

Con le tecnologie e i partner giusti, gli strumenti di gestione degli accessi all'avanguardia possono supportare la transizione delle nostre società verso un futuro intelligente e sostenibile, massimizzando la nostra sicurezza.

La nostra offerta



Soluzioni per l'automazione degli accessi (AAS)

Automazione degli ingressi
Sicurezza degli ingressi



Soluzioni di controllo degli accessi (ACS)

Controllo accessi e raccolta dati
Uscite di emergenza e vie di fuga
Prodotti e soluzioni per hotel



Soluzioni per porte (AHS)

Chiudiporta
Accessori e prodotti per porte
Cilindri di sicurezza e piani di chiusura



Servizi

Assistenza tecnica
Installazione e messa in funzione
Manutenzione e riparazione



Chiavi & Pareti manovrabili e OEM

Key Systems
Pareti mobili/scorrevoli

I nostri settori di riferimento

Offriamo una gamma di prodotti e soluzioni su misura per molti tipi di edifici con esigenze di accesso diverse. Ci impegniamo a garantire viaggi senza interruzioni dei passeggeri negli aeroporti, a fornire soluzioni personalizzate negli ospedali, fino ad offrire un'esperienza sicura e accogliente negli stadi.



Aeroporti



Retail



Trasporti e logistica



Healthcare



Banche e assicurazioni



Industria & Manufacturing



Uffici



Enti pubblici e amministrativi



Utility & telecomunicazioni



Ospitalità



Residential & Multi-family housing



Education



Sports & Culture



Reimmaginiamo
l'accesso per migliorare
il valore e l'esperienza
del cliente per un ciclo
di vita dell'edificio
sostenibile



Stiamo contribuendo a spingere i confini di ciò che è possibile.

Con una lunga tradizione nell'innovazione e nella competenza ingegneristica, ci impegniamo a soddisfare le esigenze commerciali dei nostri clienti e a renderli autonomi.



Bilanciare forma e funzione?

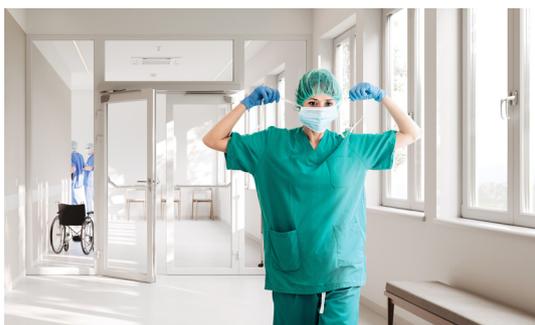
Noi li mettiamo in pratica entrambi.

Reimmaginiamo l'accesso per realizzare la visione di un edificio, garantendo al contempo produttività, comodità, sicurezza e protezione senza alterare il design o la funzionalità.



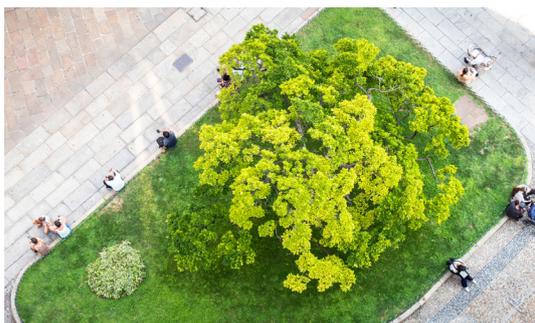
Accesso integrato in ogni fase del ciclo di vita dell'edificio.

Integriamo la pianificazione, la gestione e la manutenzione degli accessi. Lo facciamo sfruttando la connettività, l'integrazione degli ecosistemi, che offrono vantaggi ulteriori ai nostri clienti in termini di esperienza e produttività durante tutto il ciclo di vita dell'edificio.



Rendere il flusso di persone il più comodo possibile.

Consentiamo un flusso sicuro e protetto delle persone all'interno dei loro edifici ed ambienti. Utilizziamo soluzioni di accesso innovative per rendere fluido ogni transito, per mantenere i locali sicuri e per consentire alle persone di muoversi in modo comodo e senza problemi.



Sostenere le vostre esigenze per un ambiente costruito in modo sostenibile.

Ci impegniamo a promuovere la sostenibilità in tutto ciò che facciamo, dalla produzione di soluzioni più sostenibili e dalla promozione della sostenibilità dei nostri clienti all'essere un datore di lavoro equo e responsabile.

Referenze iconiche in tutto il mondo

Innovazione, integrazione, partnership e sostenibilità sono le chiavi del successo di dormakaba nel settore degli accessi. Innovazione, come le piattaforme digitali che consentono l'accesso mobile, ad esempio negli spazi di lavoro condivisi e nelle soluzioni touch-free per il settore alberghiero.

Forniamo un'integrazione che collega la prima fase di progettazione con la realtà quotidiana della manutenzione e dell'utilizzo, supportando in modo sostenibile tutte le attività del cliente durante l'intero ciclo di vita dell'edificio. Offriamo una partnership che offre l'accesso come un'esperienza, non solo come una suite di prodotti, soddisfacendo le esigenze uniche di ogni cliente.

Taicang Alps Resort (01): Il più grande progetto culturale e turistico dell'area urbana di Taicang (CN). dor-

makaba ha installato un hardware completo per l'accesso e soluzioni automatizzate.

Bernapark (04): accesso integrato nello sviluppo di una smart city per un'ex cartiera riconvertita che comprende uffici, abitazioni, negozi e ristoranti.

Kempegowda International Airport Bengaluru (07): uno degli aeroporti in più rapida crescita al mondo, con la particolarità di essere il primo aeroporto greenfield in India. dormakaba ha supportato l'aeroporto con soluzioni di self-boarding e automazione degli accessi. aeroporto con soluzioni di self-boarding, gate automatizzati per il controllo delle carte d'imbarco e hardware per porte elettrificate per il Terminal 2, che copre un'area di 255.661 metri quadrati.

01



02



04

03



05



07



09



06



08



- 01**
Taicang Alps Resort,
Taicang (CN)
- 02**
One World Trade Center,
New York (USA)
- 03**
Elbe Philharmonic,
Hamburg (Germany)
- 04**
Bernapark,
Bern (Switzerland)
- 05**
Aalt Stadhaus,
Differdange
(Luxembourg)
- 06**
Hedges Ave Residence,
Gold Coast (Australia)
- 07**
Kempegowda
International Airport
Bengaluru, (India)
- 08**
Liondes Chalets, St. Vigil
(Italy)
- 09**
Marina Bay Sands Hotel,
Singapore

Pensare al domani

Ci impegniamo a promuovere la sostenibilità in tutto ciò che facciamo, dalla produzione di soluzioni di accesso più ecofriendly all'essere un datore di lavoro e un vicino equo e responsabile.



La sostenibilità è al centro della nostra visione, che sottolinea il nostro impegno a lungo termine per dare forma a un'industria e a un futuro più sostenibili.

Nel nostro framework sulla sostenibilità ci concentriamo su tre pilastri: Persone, Pianeta e Partnership, supportati da oltre 30 obiettivi concreti.

People: diamo potere alle nostre persone in modo che possano esprimere tutto il loro potenziale

Creiamo una cultura equa, inclusiva e sicura che consenta ai nostri dipendenti di prosperare. Offriamo un ambiente di lavoro in cui possano crescere continuamente, contribuire apertamente con le loro idee e sentirsi orgogliosi dei loro risultati.

Planet: spalanchiamo le porte a un'economia circolare e a basse emissioni di carbonio

Sviluppiamo soluzioni innovative ed efficienti dal punto di vista delle risorse per l'economia circolare e facciamo la nostra parte per garantire un futuro resiliente al cambiamento climatico. Offriamo prodotti durevoli ed efficienti dal punto di vista energetico che aiutano i nostri clienti a raggiungere i loro obiettivi di sostenibilità.

Partnership: collaboriamo per promuovere lo sviluppo sostenibile al di là delle nostre porte.

Diamo l'esempio e ci impegniamo con i nostri partner a promuovere pratiche più ecologiche e a sostenere la tutela dei diritti umani. Grazie alle nostre soluzioni di accesso sicuro, contribuiamo anche alla salute e alla sicurezza delle persone. Collaboriamo con i nostri partner per sensibilizzarli sulle pratiche operative sicure dei nostri prodotti.

Key figures 2022/23

240

dichiarazioni/certificazioni di prodotto relative alla sostenibilità

-13%

riduzione di CO2 nelle nostre attività (Ambito 1+2) rispetto alla linea di base Esercizio 2019/20

100%

di nuovi sviluppi e ottimizzazioni di prodotto sono coperti dalle nostre linee guida sull'economia circolare

1,261

osservazioni di mancata sicurezza sono state inoltrate nel tentativo di avere una cultura della sicurezza più proattiva

546

fornitori ad alto rischio valutati per la sostenibilità da una terza parte dall'esercizio finanziario 2019/20

dormakaba in Italia



[dormakaba.it](https://www.dormakaba.it)

dormakaba Italia opera sul mercato con prodotti e soluzioni anche personalizzate e servizi di alta qualità per rispondere alle diverse esigenze di accesso e sicurezza.

dormakaba Italia, generata dalla fusione di DORMA Italiana s.r.l. e Kaba s.r.l., si presenta sul mercato a Maggio del 2017 e segue a distanza di un anno la fusione a livello internazionale dei due Gruppi, una fusione che ha contribuito alla nascita della nuova Holding dormakaba, oggi tra i primi tre leader mondiali nell'industria degli accessi e della sicurezza.

dormakaba Italia raggruppa oggi più di 80 dipendenti distribuiti nelle due sedi principali di Milano e Bologna, e si avvale anche del supporto di una rete di partner specializzati, distribuiti su tutto il territorio nazionale.

Con un ampio portafoglio di prodotti e soluzioni per gli accessi e la sicurezza, dormakaba Italia è oggi un'organizzazione in grado di soddisfare le diverse esigenze aziendali operando nei mercati più diversificati e fornendo anche soluzioni personalizzate.

Completa l'offerta un'ampia gamma di servizi di alta qualità di pre-sales e post-sales.

Certificazioni

Impegnata in un costante processo di miglioramento dei processi organizzativi e tecnologici, l'azienda è certificata secondo il sistema **ISO 9001**.

dormakaba Italia ha ritenuto opportuno dotarsi di un proprio Modello di organizzazione, gestione e controllo ai sensi del D.lgs. **231/2001**, considerandolo in primis come espressione di un atto di responsabilità sociale.

Attraverso di esso l'azienda intende cogliere un'opportunità di promozione della legalità quale valore irrinunciabile del proprio operare.

Dalla progettazione all'installazione, fino alla gestione della manutenzione del sistema

Con i nostri tecnici completamente formati e attrezzati, offriamo una delle migliori reti di assistenza del settore, che copre un'ampia gamma di prodotti e servizi.

Le filiali della nostra rete sono situate in posizioni strategiche per garantire tempi di risposta rapidi. Non appena si effettua una chiamata, i nostri tecnici e i loro furgoni pronti all'uso saranno subito da voi per aiutarvi a risolvere il problema, indipendentemente dalla fase del processo di costruzione in cui vi trovate.

929

Contratti attivi

12

Auto e van service team

1500

Visite programmate annuali

1100

Ordini service annuali

Approfondisci il mondo dell'accesso

Il blog dormakaba vi offre una grande selezione di articoli sulle le ultime tendenze e sui temi più importanti del settore.

I nostri esperti si dedicano all'esplorazione delle storie più coinvolgenti sugli argomenti che caratterizzano l'industria dell'accesso. Argomenti che contano- dai cambiamenti demografici, agli ultimi progressi tecnologici, alla realizzazione delle più incredibili visioni architettoniche.



blog.dormakaba.com

Il Gruppo dormakaba

dormakaba è un fornitore leader a livello mondiale nel mercato delle soluzioni di accesso. L'azienda reimmagina l'accesso stabilendo gli standard del settore per i sistemi intelligenti e le soluzioni sostenibili lungo tutto il ciclo di vita di un edificio. Circa 16.000 dipendenti in tutto il mondo forniscono la loro esperienza, insieme ai partner, a una selezione di clienti in crescita in oltre 130 Paesi.

dormakaba supporta i propri clienti con un portafoglio ampio e innovativo di prodotti, soluzioni e servizi integrati per l'accesso che si integrano facilmente negli ecosistemi degli edifici per creare luoghi sicuri, protetti e sostenibili in cui le persone possano muoversi senza difficoltà.

dormakaba è quotata alla SIX Swiss Exchange e ha sede a Rümlang, vicino a Zurigo (Svizzera). Nell'esercizio finanziario 2022/23 ha generato un fatturato di 2,8 miliardi di franchi svizzeri.

SIX Swiss Exchange: DOKA

dormakaba Holding AG
Hofwisenstrasse 24
8153 Rümlang, Switzerland

T: +41 44 818 90 11
info@dormakaba.com
dormakabagroup.com



dormakabagroup.com

dormakaba Italia S.r.l.
IT-Milano (MI)
T +39 02 494842

IT-Castel Maggiore (BO)
T +39 051 4178311

info.it@dormakaba.com
dormakaba.it