

Jusqu'à 50% de temps gagné : Quercy Confort au cœur de la révolution BIM avec Stabicad pour Revit



Introduction

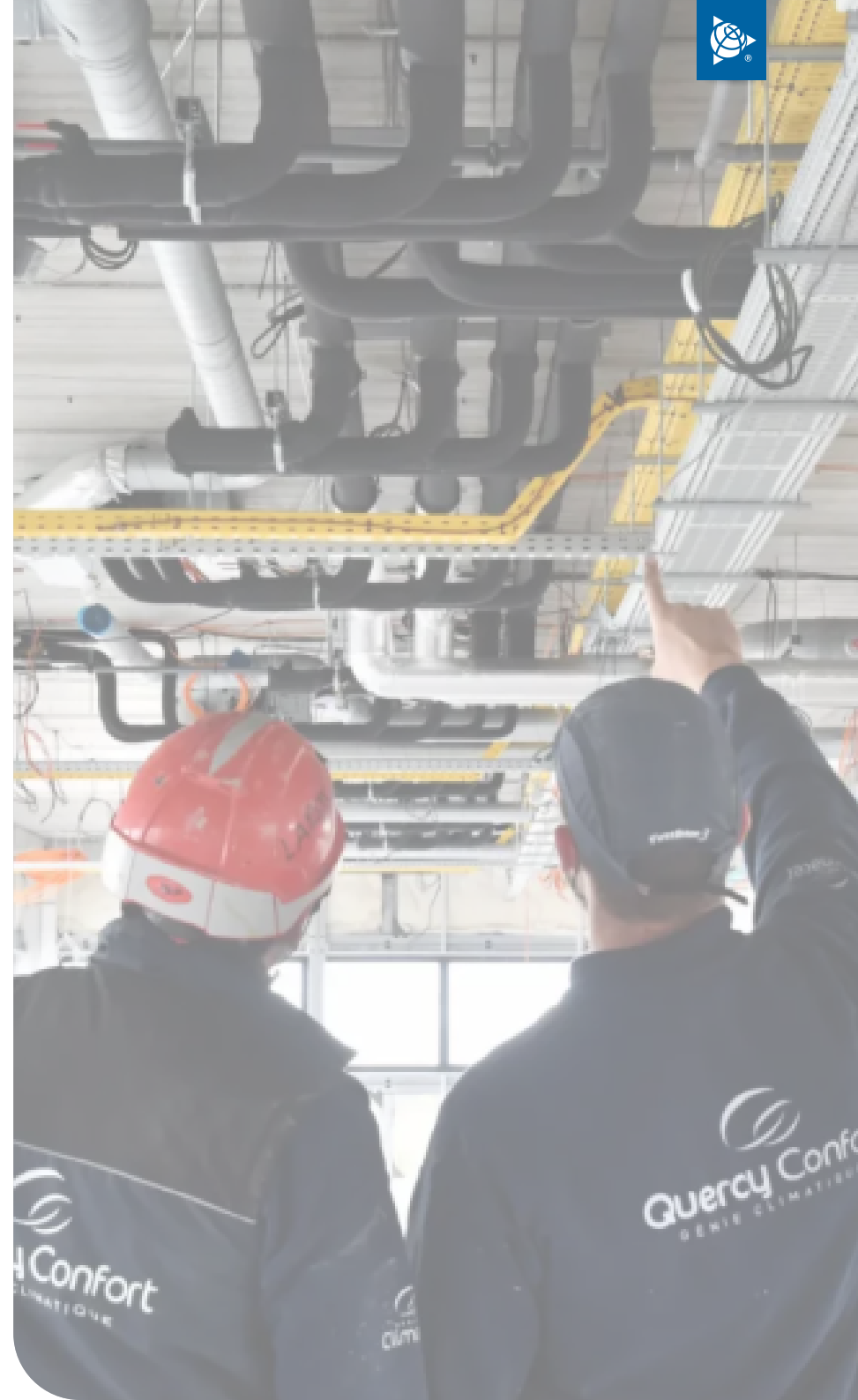
Quercy Confort, filiale du Groupe Climater, est un acteur majeur du génie climatique dans les régions Midi-Pyrénées. Afin d'optimiser l'élaboration de ses projets, l'entreprise a décidé de s'appuyer sur Stabicad pour Revit, un logiciel CAO/BIM de Trimble. Christophe Bry, responsable études et référent BIM chez Quercy Confort, nous fait part de son expérience et des bénéfices de cette solution.



Créé en 1989, Quercy Confort est progressivement devenu en 35 ans l'un des acteurs majeurs du génie climatique dans le Grand Sud-Ouest. L'entreprise, qui compte 93 collaborateurs répartis sur deux agences situées à Moissac et Toulouse, réalise un chiffre d'affaires annuel de 25 millions d'euros.

Quercy Confort constitue la pierre angulaire du Groupe Climater, qui rassemble aujourd'hui plus de 2 000 collaborateurs en France, en Suisse et au Québec, et affichait un chiffre d'affaires de 500 millions d'euros en 2024. Le groupe intervient dans le génie climatique, la maintenance, l'électricité, la régulation automatique et le sprinklage.

Les types de chantiers de Quercy Confort sont variés : ils vont de l'industrie à la santé, en passant par le tertiaire et les collectivités, avec des projets dont le montant peut varier de 20 000 euros à 12 millions d'euros. L'entreprise a notamment travaillé sur des chantiers emblématiques, tels que les halls d'assemblage de l'A350 d'Airbus, le nouveau parc des expositions de Toulouse MEETT et le Center Parcs des Landes de Gascogne.



Le virage du BIM porté par un passionné du sujet

Christophe Bry travaille chez Quercy Confort depuis 2009. Au départ projeteur en génie climatique, il a endossé le rôle de responsable d'études en 2017. Il gère également les sujets BIM de l'entreprise, autant sur le plan méthodologique que sur celui de la production, à la fois pour Quercy Confort et pour le groupe Climater en tant que support. Il travaille avec l'équipe de CAO de l'entreprise, composée de cinq projeteurs à l'heure actuelle.

Le responsable études a développé une appétence pour le BIM au fil des années. *« J'ai commencé à m'intéresser au sujet en 2015. À l'époque, il était question que les appels d'offres publics soient assujettis à ce type de technologie. Au final, le gouvernement a rétrogradé, ça ne s'est pas fait. Mais nous avons quand même opéré cette transformation »,* résume-t-il. C'est ainsi que l'équipe de CAO de Quercy Confort a commencé à travailler avec différents outils BIM et de dessin CAO, avant d'approcher Stabicad pour Revit.



L'adoption de Stabicad pour passer à la vitesse supérieure

Quercy Confort a commencé à travailler avec Revit en 2016. Et, au fil du temps, l'équipe de Christophe Bry a atteint ce que le responsable études qualifie de « *premier palier de maturité* » : en 2022, il est devenu évident qu'il fallait passer à la vitesse supérieure.

« *L'expérience acquise m'a amené à réfléchir à la façon dont on pourrait s'affranchir de certaines étapes fastidieuses* », détaille-t-il.
« *Et, surtout, comment concentrer l'énergie des collaborateurs sur une production à forte valeur ajoutée ?* »

À l'époque, Christophe Bry entretenait déjà des liens avec les équipes de Trimble.

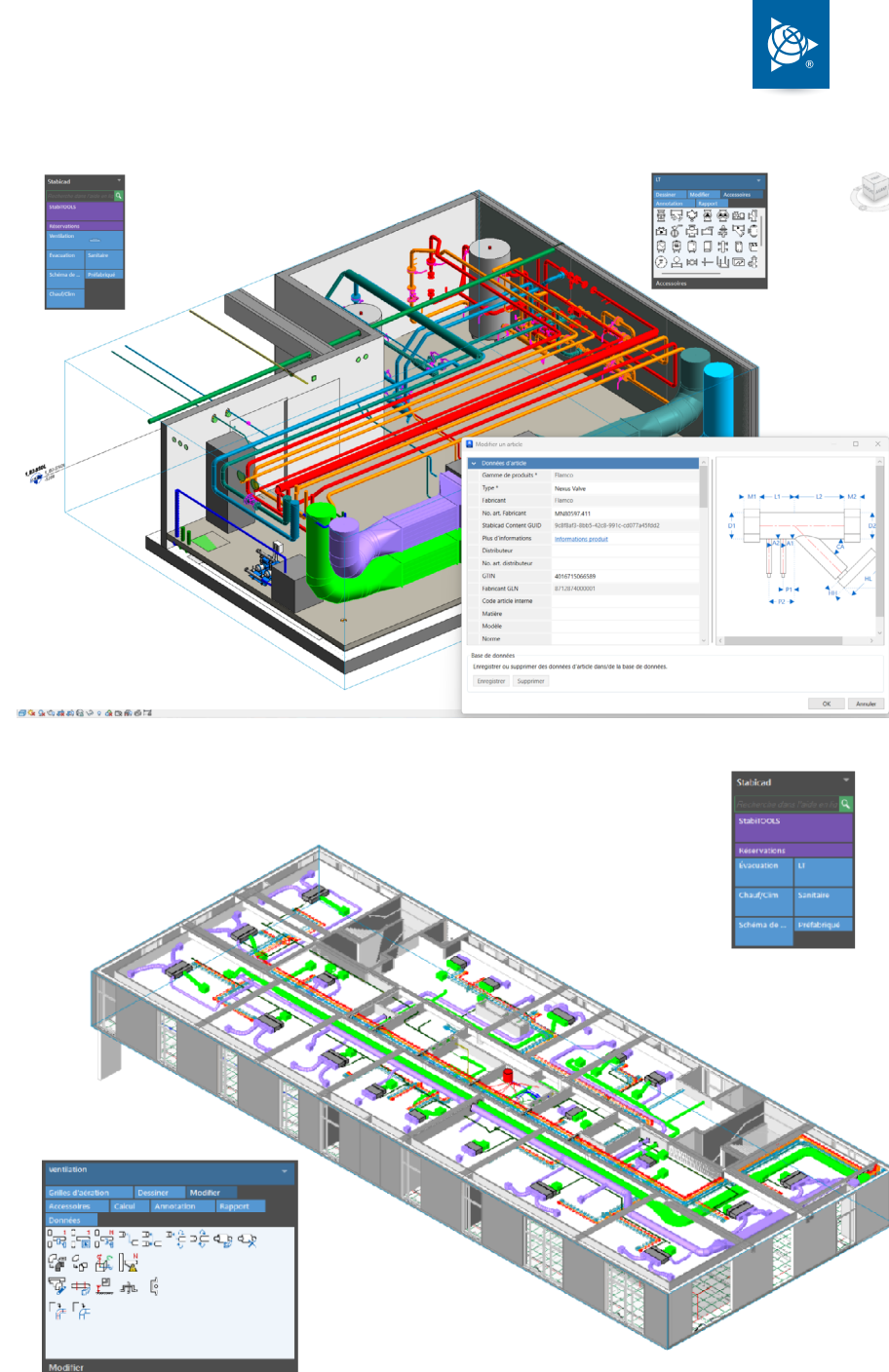
« Nous cherchions à éliminer les tâches redondantes. Et Stabicad, lui, permet de gagner du temps sur un certain nombre d'opérations. C'est la raison pour laquelle nous avons pris cette direction. »

- Christophe Bry



L'intégration de Stabicad pour Revit au sein de l'équipe s'est déroulée sans difficulté majeure. « *Nous avons franchi le pas avec une première licence en 2023, que nous avons renforcée avec une seconde licence en 2024. Et nous allons prochainement continuer à étendre cette solution à l'ensemble de l'équipe* », détaille Christophe Bry.

Récemment, Stabicad pour Revit a été utilisé par Query Confort dans le cadre du chantier du site administratif du Crédit Agricole Nord Midi-Pyrénées, situé à Montauban (voir vue 3D d'un local technique et des réseaux CVPS à droite du projet). Un ensemble de bâtiments tertiaire d'une surface totale de 3800 m². L'opération, soumise à la RE 2020 (RSEE et RSET), intègre des objectifs de réemploi ainsi qu'une évaluation Bâtiment Durable Occitanie (BDO). L'entreprise y a notamment pris en charge les travaux de génie climatique, comprenant notamment une pompe à chaleur air-eau sur sondes géothermiques, un secours de puissance via le réseau de chauffage urbain ou encore un système de récupération d'eau de pluie. L'usage du BIM s'est révélé particulièrement utile pour ce projet.



Jusqu'à 50 % de temps gagné sur certaines tâches avec Stabicad

Stabicad pour Revit est principalement utilisé en interne chez Quercy Confort pour approximativement 50 % des opérations. L'outil est d'une aide précieuse pour la modélisation, notamment pour les réseaux gravitaires, les solutions de connexion et de raccordement, et les pièces de transformation paramétrables.

« Sur ces différents points, je pense que nous gagnons 15 à 20 % du temps par rapport à un usage de Revit sans Stabicad »

précise le responsable études.

L'équipe apprécie particulièrement l'outil de réservation de Stabicad, qui lui permet de gagner environ 50 % du temps de réalisation sur ce type de plan, même en incluant la vérification systématique de chaque réservation créée. *« Si nous en avons pour trois jours de travail avant, désormais, nous mettons un jour et demi. C'est l'accumulation de petits gains de temps qui entraîne un gain général plus important. »*

Les familles de fabricants incluses dans Stabicad et les outils de publication des feuilles sont également des fonctionnalités qui permettent à Quercy Confort

d'automatiser des tâches et de consacrer plus de temps à d'autres actions à valeur ajoutée.

L'adoption de Stabicad pour Revit permet à Quercy Confort d'optimiser son temps de travail et de se concentrer sur la qualité des rendus pour ses clients. *« Le temps gagné nous sert à renforcer la qualité du travail que l'on restitue ensuite au client »*, confirme Christophe Bry. En résumé, la durée des projets demeure comparable, mais les tâches à haute valeur ajoutée y ont une place bien plus importante.



Des échanges facilités avec les clients

Quercy Confort travaille activement à améliorer la collaboration entre ses équipes, notamment en explorant l'utilisation de solutions comme Trimble Connect pour faciliter l'accès aux maquettes numériques sur le chantier. C'est un projet de longue haleine, mais dont les avantages pourraient être significatifs sur la durée.

Et si Christophe Bry estime que l'usage d'outils BIM nécessite encore des ajustements en matière de communication entre les différents corps de métier, à la fois dans les bureaux et sur le terrain, le responsable études est plus positif lorsqu'il évoque l'intérêt qu'y portent les clients. « *La communication est plus limpide dans ce contexte, car c'est plus visuel. Pour des personnes qui ne sont pas forcément habituées à la lecture de plans, techniques ou architecturaux, mais qui doivent comprendre le sujet, la maquette 3D apporte une profondeur supplémentaire* », explique Christophe Bry.



En résumé, l'intégration de Stabicad pour Revit au sein des processus de Quercy Confort a permis à l'équipe de Christophe Bry de gagner du temps en se délestant de tâches chronophages et répétitives, de consacrer plus de temps aux opérations à haute valeur ajoutée et d'offrir plus de lisibilité aux clients sur les projets. De quoi en faire un outil BIM indispensable aux yeux du responsable études : *« Il y a certaines fonctions auxquelles nous avons pris goût, et si on ne pouvait plus les utiliser, ce serait forcément compliqué. Cela nous obligerait à accorder moins de temps à la qualité de nos rendus »*, conclut-il.



Visitez [Trimble.com](https://trimble.com) pour en savoir plus sur la façon dont les solutions logicielles spécifiques à la construction peuvent vous aider à réduire vos risques financiers, à rationaliser vos opérations et à augmenter vos marges.

EN SAVOIR PLUS

À propos de Trimble

Trimble développe des technologies, des logiciels et des services qui pilotent la transformation numérique de la construction avec des solutions couvrant l'ensemble de l'industrie de l'architecture, de l'ingénierie et de la construction (AEC). En autonomisant les équipes tout au long du cycle de vie de la construction, l'approche innovante de Trimble améliore la coordination et la collaboration entre les parties prenantes, les équipes, les phases et les processus. La stratégie de Construction Connectée de Trimble offre aux utilisateurs le contrôle de leurs opérations grâce à des solutions de pointe et à un environnement de données commun. En automatisant le travail et en transformant les flux de production, Trimble permet aux professionnels de la construction d'améliorer la productivité, la qualité, la transparence, la sécurité et la durabilité, et de livrer chaque projet avec confiance.